月城村工改项目Ⅰ（水韵路26号地块）　　招标控制价汇总表

建设单位：江阴市月城镇月城村股份经济合作社

标段		工程A控制价（元）	工程暂估价（含税金）（元）	工程B控制价（元）	工程期望值（元）
	编号				
一个标段	001车间土方工程	185214.65	0	185214.65	175953.92
	002车间土建工程	16624094.26	1130657.00	15493437.26	15849422.40
	003车间安装工程	730502.62	0	730502.62	693977.49
	004门卫土建工程	232823.46	0	232823.46	221182.29
	005门卫安装工程	18867.47	0	18867.47	17924.10
	006字牌工程	32367.96	0	32367.96	30749.56
	007围墙工程	392744.25	0	392744.25	373107.04
	008道路及排水	718273.43	0	718273.43	682359.76
	009室外安装工程	210688.15	0	210688.15	200153.74
合计		19145576.25	1130657.00	18014919.25	18244830.29

注：

（1）工程B控制价=工程A控制价-工程暂估价（含税金）

（2）工程暂估价合计：1130657.00 元（含税金）

【其中：暂列金额 1130657.00 元；材料暂估价 00.0 元；专业工程暂估价 00.0 元】

（3）工程期望值=【工程A控制价-工程暂估价（含税金）】*95%+工程暂估价（含税金）

（4）本工程要求，所有投标单位的**每个单位工程的**投标报价，均不得高于本次公布的**每个单位工程的**工程期望值。

（5）本工程评标基准价，如果抽到方法二：评标基准价=A×K1×Q1+B×K2×Q2，B的取值=19145576.25元

（6）本工程评标基准价，如果抽到方法三：ABC合成法，评标基准价=(A×50%+B×30%+C×20%)×K；A=最高投标限价×(100%－下浮率△)，“最高投标限价”取值=18014919.25元

江苏策诚工程咨询有限公司

2025年 9 月 17 日

月城村工改项目Ⅰ（水韵路26号地块）　　工程

招标控制价

招标控制价（小写）：19145576.25

（大写）：壹千九百壹拾肆万伍仟五佰柒拾陆元贰角五分

招标人：　　（单位盖章）

工程造价咨询人：　　（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：　　（签字或盖章）

编制人：　　（造价人员签字盖专用章）

复核人：　　（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025.9.10.

复核时间：2025.9.17.

月城村工改项目Ⅰ（水韵路 26 号地块）
编制总说明

一. 工程概况：

月城村工改项目Ⅰ（水韵路 26 号地块），位于江阴市月城镇。工程概况如下：厂房建筑面积约为 10950.75m2，门卫 2 个，建筑面积约 39.68m2；厂房地上 3 层，基础类型为独立柱基，主体结构混凝土框架结构，建筑高度 23.9m。

二. 招标范围：

1.拟建《月城村工改项目Ⅰ（水韵路 26 号地块）》工程量清单中的所有工程，包括大型土石方、土建、装饰、室内电气、给排水、消防、室外电力、给水、道路及排水、围墙等。

2.以下工程不包括在本次工程量清单范围内：清单及改造图纸方案上没有的内容。

三. 编制依据：

1.月城村工改项目Ⅰ（水韵路 26 号地块）招标文件；

2.由建设单位提供的由中兴胜工程设计有限公司设计的施工图纸,设计编号 2025JYC021，结合现场踏勘情况；

3.清单依据：

（1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

（2）《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

（3）《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

（4）《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

4. 定额依据：

（1）《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 版）；

（2）《江苏省安装工程计价定额》（2014 版）；

（3）《江苏省市政工程计价定额》（2014 版）；

（4）《江苏省建设工程费用定额》（2014 版）营改增后调整、其他相关文件及甲方要求及江阴市建设局颁发的相关造价文件。

5.政策性文件：

（1）本工程按锡建建市【2019】7 号文有关增值税计价政策进行调整；

（2）本工程按锡建建市【2018】17 号文计算扬尘污染防治增加费；

6.材料费：材料价格按 2025 年 08 同期市场询价计入，投标人报价时自考虑报价；

7.人工费：执行《江苏省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》苏建函价 [2025]273 号，投标人报价时自考虑报价；

8.施工规范按照现行的施工规范和操作规程；

9.本工程量清单应与招标文件、投标须知、工程规范、清单计价规范及相关文件等一起使用。

四. 工程类别：车间土建工程为二类工程，其他为三类工程

五. 工程质量要求：合格

六. 工期要求： 按招标文件

七.不可竞争费：现场安全文明施工费、规费、税金为不可竞争费，取费标准如下表：

序号	费用名称		计算基础	大型土石方工程	建筑工程	安装工程	道路排水工程
一	**现场安全文明施工**	基本费	分部分项工程+单价措施项目费-除税工程设备费	1.50%	3.10%	1.50%	1.50%
		省级标化增加费		0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
		扬尘污染防治增加费		0.42%	0.31%	0.21%	0.31%
二	**规费**	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1.30%	3.20%	2.40%	2.00%
		住房公积金		0.24%	0.53%	0.42%	0.34%
		环境保护税		0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
		其他规费		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
三	**税金**		分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-（除税甲共材料费+除税甲供设备费）/1.01	9.00%	9.00%	9.00%	9.00%

八. 其他说明：

土建部分：

1、土方开挖原土标高按设计室外标高计算，土方全线综合平衡，多余土方及不可利用土方均外运弃置。运输车辆、堆土等应符合当地建筑渣土运输处置等要求。挖土应充分考虑开挖难度综合报价，土方工程的运距、运输方式、堆场、特种垃圾处置费、土源外购等由投标人自行考虑，进行综合报价，不因投标人的运距、运输方式、堆场、土源外购等变化而增加任何费用，结算单价不予调整。土方回填标高及界面范围在室外工程施工单位进场前须与建设单位、监理单位、跟踪审计单位验收确认；

2、结构基础部位土方开挖,综合土方类别,由投标人根据地勘报告及施工现场实际情况决定报价,综合干土、湿土、淤泥、垃圾土、暗塘、杂草等挖除,综合考虑机械、人工挖土，综合考虑内部堆场、场内短驳、运距等费用。

3、施工场地及弃土区必须采取扬尘污染防治措施及抛洒滴漏防治措施，必须符合当地的有关规定，由此产生的费用各投标单位综合考虑计入相应的投标报价；

4、车间建筑做法表中部分取消或调整，①一般地面做法：300厚碎石夯实调整为300厚碎砖夯实；②卫生间地面做法：100厚碎石或碎砖夯实调整为100厚碎砖夯实，20厚1:2干硬性水泥砂浆粘结层，撒素水泥面（洒适量清水），8-10厚防滑自传楼面，干水泥擦缝取消；③卫生间楼面做法：5厚1:1水泥细砂浆结合层，8-10厚防滑地砖地面，干水泥擦缝取消；④平顶做法：刷素水泥浆一道（内参建筑胶），板面腻子刮平，刷（喷）涂料取消；⑤一般内墙面做法：刷（喷）涂料取消;⑥卫生间内墙做法：6厚1:0.1:2.5水泥石灰膏砂浆结合层，5厚釉面砖白水泥擦缝取消；⑦平屋面做法：25厚挤塑聚苯乙烯保温隔热板取消；

5、女儿墙调整为200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖砌筑，每间隔4m设置200*200构造柱；C轴砌筑墙体取消；

6、窗户玻璃调整为：铝合金型材壁厚1.4mm，钢化玻璃厚6mm；

7、钢吊车梁计入标底，电动吊车梁不计入标底中，由使用单位后期单独采购，电动伸缩门及门牌上的定制字牌不计入标底中；

8、未明确的做法，标底内已按照常规做法计入，投标单位自行考虑报价；

9、本工程所有的砼均按商品砼计算，商品混凝土浇筑方式采用泵送或非泵送由施工单位综合考虑；砌筑砂浆、找平砂浆、抹灰砂浆均按成品预拌砂浆计算；结算时综合单价不予调整；

10、栏杆及扶手清单中描述不论有无预埋件内容，报价中均包含预埋件内容，结算时综合单价不予调整；不锈钢未标注材质的均为304不锈钢；

11、本工程钢筋按实际翻样计量；砌体加固筋综合考虑植筋或预埋，结算时综合单价不予调整；

12、模板工程量按照实际接触面积计量，高支模支撑请投标人根据图纸和现场实际情况编制高支模专项施工方案，并按照通过专家评审的施工方案计取高支模满堂支撑架费用，（包含专家评审费用）；

13、对于成品构件的运输（如钢构件等）需综合考虑在投标报价中，结算清单报价单价不作调整；

14、铝合金门窗二次深化设计的须提前根据规范要求设计，并经建设和设计单位认可，深化设计费用考虑在投标报价中，结算时综合单价不予调整；铝合金门窗型材需满足设计图纸及规范要求，报价中需包含铝合金副框及主框与墙体间填充聚合物水泥防水砂浆或发泡聚氨酯填充密实内容、外门窗框与装饰层交接处应使用硅酮耐候密封胶内容，型材表面处理方式需经建设方确认，超过一定高度洞口,应加强中梃（需投标人二次深化确定），铝合金门窗综合单价包含设计要求设置手摇开窗器（电动开窗器如有)以及开启类型、附框、内置百叶各类五金、配件等及以上全部工作内容，投标报价时须综合考虑结算时不再另计。

15、投标单位应充分考虑招标时及施工过程中措施项目相关国家政策变化的风险，模板支架、脚手架等措施项应符合国家江苏省及无锡江阴的政策要求，结算时综合单价不予调整；

16、本工程可能发生的材料二次搬运费及交叉、垃圾处置、衔接施工等增加的费用，投标人自行踏勘现场并在报价中考虑，结算时综合单价不予调整；

17、工程施工期间，施工区域内道路或场地占用及保持交通通畅等费用，投标人需踏勘现场，对各种影响施工的条件进行综合考虑，并计入投标报价中，结算时综合单价不予调整。

18、本工程工程量清单是根据图纸结合现场勘察计算；

19、塔吊基础，应包括塔吊基础处理，若塔吊基础打桩，投标时相应费用也包含在塔吊基础中，结算时不予调整。

20、外墙涂料、真石漆按图纸设计及建设单位要求，报价中考虑；施工前应该向建设单位提供样品或样板，经建设单位看样确认后方可施工，投标方应综合考虑以上各种因素，计入综合单价报价中，结算时综合单价不予调整；

21、脚手架采用盘扣式钢管脚手架；

22、投标人应充分考虑施工降（排）水、脚手架、模板、大型机械施工进出场（安拆）费等技术措施，相应费用计入技术措施费中，并充分考虑报价风险，今后结算不再调整；投标单位可根据施工组织设计采取的方案自行调整措施项目费；施工便道由投标人自行修筑，由此发生的费用，由投标人自行报价，结算时不再调整，若由于使用已有道路而导致的道路损坏，由投标人自行修复，结算时不再调整；措施项目（二）清单中“特殊条件下施工增加费”还应包括保证居民及单位人员车辆的安全通行、生活生产污水的排放、居民及单位的人身财产安全保障、地下管线交叉处理、地方干扰、施工现场安全围护及其它所有施工干扰情况所增加的费用，由投标单位综合考虑后自行填报，不论是否填报费用，均视为投标单位已接受此项措施项目所包含的全部内容，并承担相应责任；

23、大型机械设备进出场及安拆按“项”包干报价，进退场次数投标人自行考虑，不因进退场次数变化而调整费用。

24、公共及协调费用（如交通、路政、港航、市容、环保、噪音、排污、治安、地方矛盾协调等费用以及因施工原因引起的相关部门应交纳费用）由投标人自行调研综合考虑计入投标报价，结算时不调整。

25、本工程在施工时，注意保护施工范围外结构，注意不得破坏现有建、构筑物，不得扰动其基础等，并将相应费用考虑在投标报价中，如施工破坏现有建、构筑物，施工方应自行将其恢复原状，费用不另行计算；

26、投标人在报价时应结合自身单位的具体情况，充分考虑各自实际的施工组织设计、施工方案及技术措施，据实报价，一旦中标，结算不予另计。若设计图纸发生重大变更

导致施工方案变化，结算时仅增加实际方案与投标方案不一致引起的费用差额；

27、施工现场因施工增加的建筑垃圾由投标单位清理出场，费用综合在报价中，结算不予调整；

28、关于现场建筑垃圾的清运和处理费用：现场不设置建筑垃圾堆场，需要及时清运各单位垃圾。因环保政策因素影响造成的目前该项费用的成本增加请施工单位充分考虑，无论政策如何调整，该项内容涉及到的费用均不再做调整增加，并服从发包人管理。

安装部分：

1、原桥架内JYV-3*2.5电缆改为普通BV线，室内JDG管、SC管改成PVC管 ；

2、灯具楼梯口部位安装到位，其他部位做到灯头盒结束 ；

3、户内给排水管主支管安装到位，洁具不安装；

4、消火栓系统、应急照明系统、防雷接地系统、雨水系统按图到位；

5、行车电源只计至吊车配电箱，出线未计；

6、室外市政给水、室外配电间接驳点暂定20m,结算按实调整；

九．暂列金额：

本工程暂列金额 1000000.00 元，统一计入单位工程“002 车间土建工程”的“其它项目”的“暂列金额”中，投标人报价时不得变动让利。暂列金额含税金后的金额为 1130657.00 元。

十．主要材料品牌参考表：☑所有投标人必须承诺施工时使用招标人在招标文件中明确的材料品牌型号，在合同履行过程中进行选择确定。

序号	材料、设备名称	推荐品牌	备注
1	钢筋	沙钢；宝钢；永钢	
2	水泥	金峰、海螺、绮星	
3	五金件	坚朗、立兴、合和	
4	外墙涂料	立邦、多乐士、SKK	
5	外墙真石漆	立邦、多乐士、三棵树、嘉宝莉	
6	门五金件	雅洁、顶固、坚朗	
7	无机涂料	立邦、多乐士、三棵树	
8	电线、电缆	江南、远东、上上	
9	灯具（含光源）	雷士；欧普；三雄极光	
10	配电箱内元器件	江苏爱斯凯、施耐德、西门子	
11	开关、插座	雷士、欧普、公牛	
12	消防应急照明与疏散指示系统	北大青鸟、高投三江、海湾	
13	塑料管	中财、联塑、公元	
14	管道阀门类	上海阀门、冠龙、沪工	

十一．工程信息明细：

项目编号：WXJY202509006-X01		
工程名称：月城村工改项目Ⅰ（水韵路26号地块）		
建设单位：江阴市月城镇月城村股份经济合作社		
单位工程明细：		
编号	单位工程名称	
001	车间土方工程	按【大型土石方工程】
002	车间土建工程	按【建筑工程】
003	车间安装工程	按【安装工程】
004	门卫土建工程	按【建筑工程】
005	门卫安装工程	按【安装工程】
006	字牌工程	按【建筑工程】
007	围墙工程	按【建筑工程】
008	道路及排水	按【道路及排水工程】
009	室外安装工程	按【安装工程】

单项工程招标控制价表

工程名称：月城村工改项目Ⅰ（水韵路26号地块）

序号	单位工程名称	金额(元)	其中暂估价（元）
			暂列金额（含税金）
1	车间土方工程	185214.65	0
2	车间土建工程	16624094.26	1130657.00
3	车间安装工程	730502.62	0
4	门卫土建工程	232823.46	0
5	门卫安装工程	18867.47	0
6	字牌工程	32367.96	0
7	围墙工程	392744.25	0
8	道路及排水	718273.43	0
9	室外安装工程	210688.15	0
	合计	**19145576.25**	**1130657.00**

单位工程招标控制价表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	157372.98	
1.1	人工费	96712.34	
1.2	材料费	2802.55	
1.3	施工机具使用费	42542.65	
1.4	企业管理费	9772.82	
1.5	利润	5542.62	
2	措施项目费	9971.61	
2.1	单价措施项目费	5223.78	
2.2	总价措施项目费	4747.83	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3121.86	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	2577.11	
5	税金	15292.95	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		185214.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、300mm以内挖填整平，满足后续施工需要	m2	3612.24	0.89	3214.89	
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、弃土运距：就近堆放，用于回填，含场内翻挖、调运等	m3	5635.55	10.17	57313.54	
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、弃土运距：就近堆放，用于回填，含场内翻挖、调运等	m3	70.51	9.12	643.05	
4	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：素土	m3	4668.08	15.97	74549.24	
5	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方等 2、运距：运距及堆场投标人自行考虑，含消纳费等	m3	1037.98	20.86	21652.26	
		分部小计					157372.98	
		分部分项合计					157372.98	
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	5223.78	5223.78	
		单价措施合计					5223.78	
本页小计							162596.76	
合　　计							162596.76	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	3121.86			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2438.95			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.420	682.91			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	1625.97			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					4747.83			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金			
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	2577.11	100.000	2577.11
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	167344.59	1.300	2175.48
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	167344.59	0.240	401.63
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	167344.59		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	169921.70	9.000	15292.95
合　计					17870.06

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间土方工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	02330105	草袋子		只	10	0.86	8.60	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	5	4.46	22.30	
3	31150101~1	水		m3	8.9268	4.50	40.17	
4	34020901	木枕		m3	0.08	1071.94	85.76	
5	CL-D00003	消纳处置费		m3	1037.98	2.66	2761.03	
合计							2917.86	

单位工程招标控制价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	9737111.63	
1.1	人工费	2232563.76	
1.2	材料费	6217074.23	
1.3	施工机具使用费	263936.16	
1.4	企业管理费	723992.21	
1.5	利润	299545.27	
2	措施项目费	3965927.62	
2.1	单价措施项目费	3387147.79	
2.2	总价措施项目费	578779.83	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	447537.24	
3	其他项目费	1000000.00	
3.1	其中：暂列金额	1000000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	548423.37	
5	税金	1372631.64	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		16624094.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0104 砌筑工程						
1	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	491.8	543.83	267455.59	
2	010401004002	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：内墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	270.35	543.83	147024.44	
3	010401004003	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：女儿墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	66.81	543.83	36333.28	
4	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：标准砖 2、墙体类型：120厚防水保护墙 3、砂浆强度等级、配合比：1:3水泥砂浆	m3	9.04	618.62	5592.32	
		分部小计					456405.63	
		0105 混凝土工程						
5	010501001001	垫层	1、河塘素混凝土回填 2、混凝土种类：商品混凝土 3、混凝土强度等级：C15	m3	50	434.31	21715.50	
6	010501001002	垫层	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C15	m3	161.51	434.31	70145.41	
7	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	731.41	455.83	333398.62	
8	010501004001	满堂基础	1、电梯基坑 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30 P6抗渗	m3	25.17	451.42	11362.24	
本页小计							893027.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010502001001	矩形柱	1、基础柱 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30 4、高度：室内净高小于8m	m3	46.36	534.85	24795.65	
10	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：室内净高8m以内	m3	304.55	535.09	162961.66	
11	010502001003	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：室内净高8-12m以内	m3	295.08	558.00	164654.64	
12	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	66.81	690.12	46106.92	
13	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	57.78	455.43	26314.75	
14	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：室内净高小于8m	m3	146	500.03	73004.38	
15	010503004001	圈梁（窗台板、卫生间翻边等）	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	43.82	550.73	24132.99	
16	010503005001	过梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	20.44	616.07	12592.47	
17	010504001001	直形墙	1、电梯井壁 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30　P6抗渗 4、厚度：250mm	m3	15.03	616.50	9266.00	
18	010504001002	直形墙	1、女儿墙 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30 4、厚度：200mm	m3	7.09	532.35	3774.36	
本页小计							547603.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：室内净高小于8m	m3	1611.44	484.98	781516.17	
20	010505001002	有梁板	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：室内净高8-12m以内	m3	785.41	498.38	391432.64	
21	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、板式雨棚 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30	m3	0.8	560.05	448.04	
22	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1、复式雨蓬 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30	m3	8.69	522.88	4543.83	
23	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m2	311.38	111.78	34806.06	
24	010508001001	后浇带	1、混凝土种类：微膨胀混凝土 2、混凝土强度等级：C35 3、参见后浇带22G101-1第2-59页，含热镀锌钢丝网	m3	14.96	781.78	11695.43	
25	010507001001	散水	600mm混凝土散水，做法详见12J003 6B-A2	m2	162.61	141.02	22931.26	
26	010507001002	坡道	室外坡道，做法参考图集12J003 9A-A8	m2	63.67	173.02	11016.18	
27	010507005001	压顶	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	5.2	564.48	2935.30	
		分部小计					2245550.50	
		0105 钢筋工程						
28	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：直径Φ12mm以内一级钢 2、不同高度自行考虑	t	7.754	5236.20	40601.49	
本页小计							1301926.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：直径φ12mm以内三级钢 2、不同高度自行考虑 3、抗震钢筋综合考虑	t	254.389	5153.04	1310876.69	
30	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：直径φ25mm以内三级钢 2、不同高度自行考虑 3、抗震钢筋综合考虑	t	312.913	4324.65	1353239.21	
31	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体加固钢筋	t	5.17	7593.84	39260.15	
32	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格：框架柱梁与填充墙交接处，内外两侧附加一层钢丝网，搭接宽度200mm	m2	1617.75	15.29	24735.40	
33	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格：楼梯间及其它人流通道钢丝网加强	m2	1640.16	21.23	34820.60	
34	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格：电渣压力焊	个	3120	8.59	26800.80	
35	010516003001	机械连接	1、连接方式：钢筋接头机械连接 2、螺纹套筒种类：套筒挤压连接 3、规格：Φ25mm以内	个	1136	16.26	18471.36	
36	010516003002	机械连接	1、连接方式：钢筋接头机械连接 2、螺纹套筒种类：直螺纹连接 3、规格：Φ25mm以内	个	1941	11.77	22845.57	
37	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类：Q235B 2、规格：详见设计图示 3、铁件尺寸：详见设计图示	t	4.566	13979.70	63831.31	
38	010606008001	钢梯	1、钢材品种、规格：带护笼钢梯，含护栏扶手预埋件等全部构件，制作、运输、安装、油漆及防火涂料，参15J401-WT2c-72	t	0.9	9046.98	8142.28	
本页小计							2903023.37	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	010604002001	钢吊车梁	1、钢材品种、规格：钢吊车梁HDL6-3B、3Z、4B、4Z、HDL7.5-3B、6B，详见图集20SG520-1 2、单根质量：1吨以内 3、螺栓种类：按设计图示 4、安装高度：按设计图示 5、探伤要求：按设计及规范要求 6、抛丸方法彻底除锈，除锈等级达到Sa2.5级，环氧富锌底漆1遍，厚30-50微米，环氧富锌面漆2遍 7、含车挡GCD-1，参考图集23G525	t	104.182	7585.27	790248.60	
		分部小计					3733873.46	
		0108 门窗工程						
40	010803001001	金属卷帘（闸）门	1、门代号及洞口尺寸：卷帘门M1，8000*5000 2、门材质：铝合金卷帘门，厚度不小于1.44mm 3、启动装置品种、规格：电动机 4、由专业厂家二次设计，符合验收要求	樘	4	10950.00	43800.00	
41	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：成品木门M2，1500*2200 2、含五金配件及门套	樘	12	1500.00	18000.00	
42	010801002002	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：成品木门M3，900*2200 2、含五金配件及门套	樘	18	1000.00	18000.00	
本页小计							870048.60	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸：铝合金推拉窗，窗型号、洞品尺寸、开启方式等详见设计图示，综合报价 2、框、扇材质：铝合金型材厚度不小于1.4毫米 3、玻璃品种、厚度：6mm厚钢化玻璃，厚度详见设计图纸 4、含五金配件等	m2	1077.84	280.00	301795.20	
44	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸：灭火救援窗，窗型号、洞品尺寸、开启方式等详见设计图示，综合报价 2、框、扇材质：铝合金型材厚度不小于1.4毫米 3、玻璃品种、厚度：6mm厚钢化玻璃，厚度详见设计图纸 4、含五金配件等	m2	224.64	300.00	67392.00	
		分部小计					448987.20	
		0109 屋面及防水工程						
45	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4厚SBS防水卷材 2、防水层数：单层 3、防水层做法：热熔满铺 4、保护层：20厚1:2.5水泥砂浆粉平压光	m2	3720.75	67.34	250555.31	
46	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度：50厚 2、混凝土种类：细石混凝土 3、混凝土强度等级：C20 4、嵌缝材料种类：屋面设置分隔缝，纵向间距≤6m，分格缝宜为10mm-20mm，并用密封材料嵌填 5、钢筋规格、型号：φ4@150双向钢筋 6、找平层：20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	3582.13	69.95	250569.99	
本页小计							870312.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	010902003002	屋面刚性层	1、部位：雨蓬 2、找平层：20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂，分水剂1%纵坡 3、找坡层：C15细石混凝土找坡	m2	80.48	66.79	5375.26	
48	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：D150PVC-U 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格：PVC落水斗 3、相见12J201 -/A 20	m	251.5	60.82	15296.23	
49	01B001	水簸箕	1、C20预制混凝土水簸箕,配 4(双向)中距150mm,具体型号、尺寸样式等详见设计图纸	个	6	45.00	270.00	
50	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2、涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	4875.76	31.13	151782.41	
51	010903002002	墙面涂膜防水	1、电梯井壁 2、找平层：15厚1:2.5水泥砂浆 3、防水膜品种：聚氨酯 4、涂膜厚度、遍数：二道，2.0mm厚	m2	69.6	90.69	6312.02	
52	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、电梯基坑 2、找平层：20厚1:2.5水泥砂浆 3、防水膜品种：聚氨酯 4、涂膜厚度、遍数：二道，2.0mm厚 5、保护层：20厚1:2.5水泥砂浆	m2	90.88	80.56	7321.29	
53	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：聚氨酯 2、涂膜厚度、遍数：二遍，1.5mm厚 3、反边高度：300mm	m2	64.26	34.79	2235.61	
		分部小计					689718.12	
		0111 楼地面装饰工程						
本页小计							188592.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	011101003001	细石混凝土楼地面	1、部位：一般地面 2、素土夯实 3、垫层厚度：300mm厚碎砖夯实 4、垫层厚度：200mm厚C30混凝土 5、面层厚度、混凝土强度等级：40厚C30细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光表面密封固化剂	m2	3501.42	164.93	577489.20	
55	011101003002	细石混凝土楼地面	1、部位：一般楼面 2、保护层厚度、砂浆配合比：水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、面层厚度、混凝土强度等级：40厚C30细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光表面密封固化剂	m2	7120.87	46.54	331405.29	
56	011101003003	细石混凝土楼地面	1、部位：卫生间楼面 2、找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层（四周做圆弧状或钝角） 3、面层厚度、混凝土强度等级：30厚C20细石混凝土	m2	42.9	47.09	2020.16	
57	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1、踢脚线高度：150mm 2、底层厚度、砂浆配合比：12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：8mm厚1：2.5水泥砂浆，压实抹光	m2	161.64	126.79	20494.34	
		分部小计					931408.99	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
58	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：一般内墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：刷界面剂一道，15mm厚1：3水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：10mm厚1：2水泥砂浆抹面	m2	6952.3	40.85	284001.46	
本页小计							1215410.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：卫生间内墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：界面处理剂一道，12厚1:3水泥砂浆打底（掺3-5%防水剂）	m2	304.99	38.38	11705.52	
60	011201001003	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：界面剂，9厚1:3水泥砂浆找平 3、面层厚度、砂浆配合比：12厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布，用塑料锚栓双向固定于基层墙体（每平米不少于4个）	m2	5340.34	55.17	294626.56	
61	011201001004	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙内侧 2、底层厚度、砂浆配合比：20厚水泥石灰砂浆	m2	4363.41	33.30	145301.55	
62	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1、柱（梁）体类型：独立柱面 2、底层厚度、砂浆配合比：8厚水泥砂浆 1:2.5 3、面层厚度、砂浆配合比：12厚水泥砂浆 1:3	m2	1538.09	47.44	72966.99	
		分部小计					808602.08	
		0113 天棚工程						
63	011301001001	天棚抹灰	1、部位：雨蓬 2、砂浆配合比：6厚1：2.5水泥砂浆，6厚1：3水泥砂浆	m2	111.62	31.09	3470.27	
64	011301001002	天棚抹灰	1、部位：楼梯底面 2、砂浆配合比：6厚1：2.5水泥砂浆，6厚1：3水泥砂浆	m2	377.23	31.09	11728.08	
		分部小计					15198.35	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计							539798.97	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：外墙面，含女儿墙内侧 2、腻子种类：2厚面层耐水腻子 3、刮腻子要求：分遍刮平 4、涂料品种、喷刷遍数：刷外墙真石漆	m2	5962.04	60.39	360047.60	
		分部小计					360047.60	
		0115 其他装饰工程						
66	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、护窗栏杆：做法参见22J403-1-4-24/HC7型（镀锌钢管） 2、H=1100mm 3、含预埋件	m	28.8	220.00	6336.00	
67	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、楼梯栏杆扶手：做法参见22J403-1-A1/2-7型（镀锌钢管） 2、楼梯扶手栏杆距地900，间距≤110，楼梯栏杆水平长度大于500时，栏杆高度为1100，栏杆间距≤110 3、含预埋件	m	178.19	230.00	40983.70	
		分部小计					47319.70	
		分部分项合计					9737111.63	
1	011702001001	基础	1、基础类型：垫层	m2	198.28	93.00	18440.04	
2	011702001002	基础	1、基础类型：独立基础	m2	418.73	78.73	32966.61	
3	011702001003	基础	1、基础类型：筏板基础	m2	21.29	63.81	1358.51	
4	011702002001	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：净高3.6m以内	m2	368.2	80.62	29684.28	
5	011702002002	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：净高8.0m以内	m2	1853.8	116.24	215485.71	
本页小计							705302.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011702002003	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、高度：净高10m以内	m2	1602.95	80.62	129229.83	
7	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	995.15	99.52	99037.33	
8	011702005001	基础梁	1、支撑高度：3.6m以内	m2	454.69	58.27	26494.79	
9	011702006001	矩形梁	1、支撑高度：5m以内	m2	866.08	106.65	92367.43	
10	011702006002	矩形梁	1、支撑高度：8m以内	m2	479.15	125.14	59960.83	
11	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m2	445.35	73.05	32532.82	
12	011702009001	过梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m2	288.25	97.24	28029.43	
13	011702011001	直形墙	1、电梯井壁 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30 4、厚度：250mm	m2	122.03	76.35	9316.99	
14	011702011002	直形墙	1、女儿墙 2、混凝土种类：预拌混凝土 3、混凝土强度等级：C30 4、厚度：200mm	m2	77.09	58.08	4477.39	
15	011702014001	有梁板	1、板厚：10cm以内 2、支撑高度：5m以内	m2	198.2	75.86	15035.45	
16	011702014002	有梁板	1、板厚：10cm以内 2、支撑高度：8m以内	m2	54.15	88.55	4794.98	
17	011702014003	有梁板	1、板厚：20cm以内 2、支撑高度：3.6m以内	m2	191.5	72.00	13788.00	
18	011702014004	有梁板	1、板厚：20cm以内 2、支撑高度：5m以内	m2	6103.89	87.02	531160.51	
19	011702014005	有梁板	1、板厚：20cm以内 2、支撑高度：8m以内	m2	5795.94	102.07	591591.60	
本页小计							1637817.38	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	011702014006	有梁板	1、板厚：20cm以内 2、支撑高度：10m以内	m2	5883.48	69.16	406901.48	
21	011702014007	有梁板	高支模支撑架:1、请投标人根据图纸和现场实际情况编制高支模专项施工方案，并按照通过专家评审的施工方案计取高支模满堂支撑架费用，(包含专家评审费用) 2、层高详见图纸 3、详见设计图纸 4、承插型盘扣式模板支架	项	1	201076.79	201076.79	
22	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：板式雨蓬 2、板厚度：100mm内	m2	8	115.64	925.12	
23	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1、构件类型：复式雨蓬 2、板厚度：100mm内	m2	72.48	149.43	10830.69	
24	011702024001	楼梯	1、类型：直行楼梯	m2	311.38	211.77	65940.94	
25	011702030001	后浇带	1、后浇带部位：板、梁 2、含后浇带模板及支撑增加费	m2	125.34	188.77	23660.43	
26	011702025001	其他现浇构件	1、构件类型：压顶	m2	34.54	80.61	2784.27	
27	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2、建筑物檐口高度、层数：23.2m 3、含相应基础、连接件等，若塔吊基础打桩，投标时相应费用也包含在塔吊基础中，结算时不予调整	项	1	203429.96	203429.96	
28	011704001001	超高施工增加	1、建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2、建筑物檐口高度、层数：23.2m 3、建筑超高费，含层高超高费	m2	3612.24	26.88	97097.01	
29	011701002001	外脚手架	1、搭设方式：外墙砌筑脚手架 2、搭设高度：23.2m 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	7617.56	26.79	204074.43	
本页小计							1216721.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011701002002	外脚手架	1、搭设方式：外墙砌筑脚手架 2、檐口高度：23.2m 3、脚手架材质：盘口脚手架 4、脚手架超高增加费	m2	7617.56	1.56	11883.39	
31	011701002003	外脚手架	1、搭设方式：电梯井字架 2、脚手架材质：盘口脚手架	座	4	2854.32	11417.28	
32	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：砌筑脚手架 2、搭设高度：3.6m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	16.6	2.17	36.02	
33	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：砌筑脚手架 2、搭设高度：12m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	805.35	21.99	17709.65	
34	011701003003	里脚手架	1、搭设方式：抹灰、涂料等脚手架 2、搭设高度：3.6m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	16.6	0.43	7.14	
35	011701003004	里脚手架	1、搭设方式：抹灰脚手架 2、搭设高度：12m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	6086.17	15.62	95065.98	
36	011701006001	满堂脚手架	1、搭设方式：框架柱、梁、板砼浇捣脚手架 2、搭设高度：5.0m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	3468.78	6.33	21957.38	
37	011701006002	满堂脚手架	1、搭设方式：框架柱、梁、板砼浇捣脚手架 2、搭设高度：8.0m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	3510.9	7.95	27911.66	
本页小计							185988.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011701006003	满堂脚手架	1、搭设方式：框架柱、梁、板砼浇捣脚手架 2、搭设高度：10m以内 3、脚手架材质：盘扣脚手架	m2	3487.51	13.96	48685.64	
		单价措施合计					3387147.79	
本页小计							48685.64	
合　　计							13124259.42	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	447537.24			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	406852.04			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	40685.20			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	131242.59			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					578779.83			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	1000000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计		1000000.00		

暂列金额明细表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	1000000.00	
合　计			1000000.00	

规费、税金项目计价表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	548423.37	100.000	548423.37
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14703039.25	3.200	470497.26
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14703039.25	0.530	77926.11
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14703039.25		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	15251462.62	9.000	1372631.64
合　计					1921055.01

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100	钢筋	综合	t	6.5034	3093.06	20115.41	
2	01010100~1	钢筋	Φ12mm以内一级钢	t	7.90908	3181.09	25159.50	
3	01010100~2	钢筋	Φ12mm以内三级钢	t	259.47678	3045.81	790316.97	
4	01010100~3	钢筋	Φ25mm以内三级钢	t	319.17126	2928.66	934744.10	
5	01010300	冷轧带肋钢筋		t	10.128294	3143.16	31834.85	
6	01050101	钢丝绳		kg	4.18528	5.75	24.07	
7	01270100	型钢		t	115.367238	2888.00	333180.58	
8	02090101	塑料薄膜		m2	13288.09265	0.69	9168.78	
9	02270105	白布		m2	5.67432	3.43	19.46	
10	02290301	麻绳		kg	2.08364	5.75	11.98	
11	02290401	麻袋		条	13.54366	4.29	58.10	
12	02310101	无纺布		m2	17.052	0.77	13.13	
13	02330104	草袋		m2	15.59915	1.29	20.12	
14	03032113	塑料胀管螺钉		套	8036.784	0.09	723.31	
15	03052109	对拉螺栓 (止水螺栓)		kg	363.10474	5.66	2055.17	
16	03270202	砂纸		张	226.9728	0.94	213.35	
17	03410205	电焊条	J422	kg	5166.48222	5.07	26194.06	
18	03430421	碳钢埋弧焊丝		kg	2726.44294	7.72	21048.14	
19	03450200	焊剂		kg	2026.71456	3.43	6951.63	
20	03510201	钢钉		kg	56.45925	4.56	257.45	
21	03510701	铁钉		kg	5567.012628	4.46	24828.88	
22	03510705	铁钉	70mm	kg	224.09088	4.46	999.45	
23	03550101	钢丝网		m2	3583.701	7.89	28275.40	
24	03550120	热镀锌钢丝网		m2	137.8696	9.30	1282.19	
25	03550411	钢板网	δ0.8	m2	82.25175	6.15	505.85	
26	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	2828.176193	4.46	12613.67	
27	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	2654.59914	4.46	11839.51	
28	03590100	垫铁		kg	764.69588	4.29	3280.55	
29	03591504	钢丸		kg	1835.270112	4.12	7561.31	
30	03610207	直螺纹套筒接头	Φ25以内	个	1979.82	3.00	5939.46	
31	03610231	镦粗直螺纹套筒接头	Φ25以内	个	1158.72	3.26	3777.43	
32	03633315	合金钢钻头	一字型	根	80.36784	6.86	551.32	
33	04010611	水泥	32.5级	kg	14401.160292	0.19	2736.22	
34	04010701	白水泥		kg	3159.8812	0.38	1200.75	
35	04030107	中砂		t	3.670321	115.31	423.22	
36	04050203	碎石	5～16mm	t	7.98225	117.91	941.19	
37	04050204	碎石	5～20mm	t	6.620152	117.91	780.58	
38	04050207	碎石	5～40mm	t	103.373495	117.91	12188.77	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
39	04130914~1	MU10淤泥烧结多孔砖	190×90×90	百块	4410.0672	35.00	154352.35	
40	04135500	标准砖	240×115×53	百块	50.624	45.00	2278.08	
41	05011200	圆木		m3	0.52451	1064.75	558.47	
42	05030600	普通木成材		m3	1.081988	1200.00	1298.39	
43	08230105	玻璃纤维网格布		m2	518.849	1.72	892.42	
44	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m2	5558.3664	2.14	11894.90	
45	10031503	钢压条		kg	193.479	4.29	830.02	
46	11010319	仿石型外墙涂料		kg	26829.18	6.23	167145.79	
47	11010323	水性封底漆		kg	2086.714	17.75	37039.17	
48	11030303	防锈漆		kg	360.616645	12.86	4637.53	
49	11030734	聚氨酯甲料		kg	262.26134	10.07	2640.97	
50	11030735	聚氨酯乙料		kg	406.30738	10.07	4091.52	
51	11030740	聚合物水泥防水涂料	JS-Ⅱ型	kg	14627.28	6.84	100050.60	
52	11110911	环氧富锌漆		kg	917.3484	13.20	12109.00	
53	11112512	透明罩光漆		kg	2384.816	21.44	51130.46	
54	11570552~1	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	δ4mm	m2	4650.9375	25.00	116273.44	
55	11592505	SBS封口油膏		kg	230.6865	6.00	1384.12	
56	11592705	APP高强嵌缝膏		kg	1351.50309	7.55	10203.85	
57	12030107	油漆溶剂油		kg	382.96056	12.01	4599.36	
58	12310303	二甲苯		kg	29.2162	5.06	147.83	
59	12330300	界面剂		kg	16250.9427	1.29	20963.72	
60	12330505	APP及SBS基层处理剂		kg	1320.86625	6.86	9061.14	
61	12370305	氧气		m3	1906.0482	2.98	5680.02	
62	12370331	石油液化气		kg	193.479	5.83	1127.98	
63	12370336	乙炔气		m3	827.931464	11.71	9695.08	
64	12413501	胶水		kg	7.163	10.72	76.79	
65	12413518	901胶		kg	1240.316406	2.14	2654.28	
66	13010303	石棉板		m2	62.4	5.15	321.36	
67	14310106	塑料管	dn20	m	40.9669	3.11	127.41	
68	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	256.53	35.21	9032.42	
69	15170312	PVC塑料管束节	dn160	个	85.231	12.01	1023.62	
70	15170919	PVC塑料管135°弯头	dn160	个	14.3355	38.59	553.21	
71	15371708	镀锌铁丝U形卡		个	2296.224	0.18	413.32	
72	15372103-1	塑料卡		个	80063.79	0.17	13610.84	
73	15372509	PVC塑料抱箍	Φ160	副	282.91	7.29	2062.41	
74	30090310	PVC塑料落水斗	Φ160	只	16.32	30.01	489.76	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
75	31150101	水		m3	5139.851647	4.50	23129.33	
76	31150101~1	水		m3	4077.7402	4.50	18349.83	
77	32010502	复合木模板	18mm	m2	6506.09322	30.83	200582.85	
78	32011111	组合钢模板		kg	19.908	3.00	59.72	
79	32020115	卡具		kg	3739.231869	4.18	15629.99	
80	32020132	钢管支撑		kg	13658.149304	3.00	40974.45	
81	32030105~1	工具式金属脚手		kg	0.75862	3.00	2.28	
82	32030303	脚手钢管		kg	13967.161622	3.00	41901.48	
83	32030504	底座		个	65.65924	3.20	210.11	
84	32030513	脚手架扣件		个	2282.692695	3.50	7989.42	
85	32090101	周转木材		m3	129.238168	2084.14	269350.44	
86	80010121~1	水泥砂浆 1:1(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	94.803939	286.97	27205.89	
87	80010123~1	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)		t	39.791992	294.49	11718.34	
88	80010123~2	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	2.284161	286.97	655.49	
89	80010123~3	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	5.6574	286.97	1623.50	
90	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	5.748264	286.97	1649.58	
91	80010124~2	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)		t	5.304023	294.49	1561.98	
92	80010124~3	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	125.20455	294.49	36871.49	
93	80010124~4	抗裂砂浆		m3	68.890386	900.00	62001.35	
94	80010125~1	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)		t	5.322048	286.97	1527.27	
95	80010125~2	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	10.191195	279.45	2847.93	
96	80010125~3	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	301.601869	286.97	86550.69	
97	80010125~5	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t		264.63		
98	80030103~1	石灰砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	164.936898	294.49	48572.27	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
99	80050105~1	混合砂浆 M7.5(干拌（混）砂浆)		t	381.528841	264.40	100876.23	
100	80050105~2	混合砂浆 M7.5(干拌（混）砂浆)(砌筑DM)		t	3.14818	264.40	832.38	
101	80070305~1	防水砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)		t	2.844968	349.54	994.43	
102	80070306~1	防水砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	7.258762	344.16	2498.18	
103	80210105	C20粒径16砼32.5级坍落度35-50		m3	10.73226	338.06	3628.15	
104	80210105-2	C20预拌非泵送细石砼		m3	1.29558	347.79	450.59	
105	80210105-2~1	C30预拌非泵送细石砼		m3	429.140516	376.69	161652.94	
106	80210105-2~2	C15预拌非泵送细石砼		m3	3.251392	335.42	1090.58	
107	80210148~1	C30粒径40砼42.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	30.45	363.94	11081.97	
108	80212102	预拌混凝土(泵送型) C15		m3	214.68265	339.18	72816.06	
109	80212103	预拌混凝土(泵送型) C20		m3	191.488571	351.55	67317.81	
110	80212105	预拌混凝土(泵送型) C30		m3	4116.302142	380.43	1565964.82	
111	80212105~1	预拌混凝土(泵送型) C30	P6	m3	40.58316	390.43	15844.88	
112	80212115	预拌混凝土(非泵送型) C20		m3	131.6871	335.04	44120.45	
113	80212117	预拌混凝土(非泵送型) C30		m3	710.78826	363.94	258684.28	
114	80212118~1	预拌混凝土(非泵送型) C35	微膨胀混凝土	m3	15.2592	380.43	5805.06	
115	CL-D00024	楼梯扶手		m	178.19	230.00	40983.70	
116	CL-D00025	护窗栏杆		m	28.8	220.00	6336.00	
合计							6344231.73	

单位工程招标控制价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	634243.30	
1.1	人工费	156637.61	
1.2	材料费	387798.98	
1.3	施工机具使用费	4994.38	
1.4	企业管理费	62731.72	
1.5	利润	22080.61	
2	措施项目费	20910.07	
2.1	单价措施项目费	6340.27	
2.2	总价措施项目费	14569.80	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8866.32	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	15032.52	
5	税金	60316.73	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		730502.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		电气工程						
1	030404017001	配电箱	动力配电柜 1P0' 1P0″ 非标,根据系统图定制 IP55 Pe=212KW KX=0.7 Pjs=148KW cosΦ=0.85 Ijs=265.27A 嵌墙安装 端子接线	台	2	6981.85	13963.70	
2	030404017002	配电箱	动力配电柜 1P1 1P3 非标,根据系统图定制 IP55 Pe=22KW KX=0.7 Pjs=15.4KW cosΦ=0.85 Ijs=27.53A 嵌墙安装 端子接线	台	2	5150.93	10301.86	
3	030404017003	配电箱	动力配电柜 1P2 1P4 2P2 2P4 非标,根据系统图定制 IP55 Pe=50KW KX=0.8 Pjs=40KW cosΦ=0.7 Ijs=96.82A 嵌墙安装 端子接线	台	4	5124.75	20499.00	
4	030404017004	配电箱	动力配电柜 2P1 2P3 3P1 3P3 非标,根据系统图定制 IP55 Pe=20KW KX=0.7 Pjs=14KW cosΦ=0.85 Ijs=25.03A 嵌墙安装 端子接线	台	4	4414.98	17659.92	
5	030404017005	配电箱	动力配电柜3P2 3P4 非标,根据系统图定制 IP55 Pe=50KW KX=0.8 Pjs=40KW cosΦ=0.7 Ijs=96.82A 嵌墙安装 端子接线	台	2	4548.06	9096.12	
6	030404017006	配电箱	电梯配电箱 DT1~4 非标,根据系统图定制 IP55 Pe=11KW KX=1.0 Pjs=11KW cosΦ=0.6 Ijs=28A 端子接线	台	4	4017.33	16069.32	
本页小计							87589.92	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030404017007	配电箱	照明电源配电箱 1AL1 1AL3 非标,根据系统图定制 IP3X Pe=10KW KX=1.0 Pjs=10KW cosΦ=0.9 Ijs=16.88A 嵌墙安装 端子接线	台	2	3354.36	6708.72	
8	030404017008	配电箱	照明电源配电箱 1AL2 1AL4 非标,根据系统图定制 IP3X Pe=10KW KX=1.0 Pjs=10KW cosΦ=0.9 Ijs=16.88A 嵌墙安装 端子接线	台	2	3601.64	7203.28	
9	030404017009	配电箱	照明电源配电箱 2AL1 2AL3 3AL1 3AL3 非标,根据系统图定制 IP3X Pe=10KW KX=1.0 Pjs=10KW cosΦ=0.9 Ijs=16.88A 嵌墙安装 端子接线	台	4	3474.70	13898.80	
10	030404017010	配电箱	照明电源配电箱 2AL2 2AL4 3AL2 3AL4 非标,根据系统图定制 IP3X Pe=10KW KX=1.0 Pjs=10KW cosΦ=0.9 Ijs=16.88A 嵌墙安装 端子接线	台	4	3881.67	15526.68	
11	030404017011	配电箱	配电箱 1AE1 1AE2 明装 Pe=2KW(预留) 消防设备 设明显标志 端子接线	台	2	1019.63	2039.26	
12	030408008001	防火封堵	电气线缆、导管、桥架、配电箱等防火封堵 满足设计规范及当地有关部门验收要求	项	1	1000.00	1000.00	
13	030411003001	桥架	普通电源桥架 300x100 （超高）	m	579.66	109.59	63524.94	
14	030413001001	铁构件	桥架支撑架 含明配管支吊架 镀锌构件制作 （超高）	kg	566.41	13.82	7827.79	
本页小计							117729.47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030413001002	铁构件	1、名称：侧、纵向抗震支架 桥架宽度综合考虑，投标单位自行深化设计、满足规范要求（超高） 2、安装方式：成品安装	套	65	220.00	14300.00	
16	030411001001	配管	SC32管　暗配	m	12.9	26.76	345.20	
17	030411001002	配管	PC70管　暗配	m	74.84	24.44	1829.09	
18	030411001003	配管	PC50管　暗配	m	70.97	19.04	1351.27	
19	030411001004	配管	PC40管　暗配	m	595.18	17.46	10391.84	
20	030411001005	配管	PC40管　暗配（超高）	m	128.98	21.11	2722.77	
21	030411001006	配管	PC20管　暗配（超高）	m	1708.94	14.33	24489.11	
22	030411001007	配管	PC20管　暗配	m	616.77	11.26	6944.83	
23	030413002001	凿（压）槽	暗配管墙体开槽、修补 DN20以内	m	390.6	11.00	4296.60	
24	030408001001	电力电缆	电力电缆 YJV-4x50+1x25mm2　穿管	m	94.75	177.08	16778.33	
25	030408001002	电力电缆	电力电缆 YJV-4x25+1x16mm2　穿管	m	70.91	96.92	6872.60	
26	030408001003	电力电缆	电力电缆 NH-YJV-4x25+1x16mm2　穿管	m	19.88	99.42	1976.47	
27	030408001004	电力电缆	电力电缆 YJV-5x16mm2　穿管/桥架（超高）	m	558.95	66.79	37332.27	
28	030408001005	电力电缆	电力电缆 YJV-5x16mm2　穿管/桥架	m	114.63	64.51	7394.78	
29	030408001006	电力电缆	电力电缆 YJV-5x10mm2　穿管/桥架（超高）	m	558.23	47.12	26303.80	
30	030408001007	电力电缆	电力电缆 NH-YJV-5x6mm2　穿管	m	22.24	29.52	656.52	
31	030408006001	电力电缆头	户内干包式电力电缆头 50mm2及以下	个	24	267.05	6409.20	
32	030411004001	配线	铜芯线 BV-2.5mm2 穿管/桥架 （超高）	m	17412.78	3.81	66342.69	
33	030411004002	配线	铜芯线 BV-2.5mm2 穿管/桥架	m	1970.07	3.39	6678.54	
34	030411004003	配线	铜芯线 BV-10mm2 穿管/桥架	m	236	8.58	2024.88	
35	030412005001	荧光灯	单管荧光灯 LED光源,1X35W 吸顶	套	4	57.65	230.60	
36	030412001001	普通灯具	LED吸顶灯 LED光源, 21w　吸顶	套	38	63.95	2430.10	
37	030404034001	照明开关	单联单控开关 220V,10A　暗装	个	4	16.72	66.88	
本页小计							248168.37	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030404034002	照明开关	声光控延时开关 220V,10A　暗装	个	38	23.86	906.68	
39	030404035001	插座	一般插座　安全型 暗装	个	4	22.82	91.28	
40	030404035002	插座	挂式空调插座 16A 安全型 暗装	个	4	25.14	100.56	
41	030411006001	接线盒	86铁接线盒	个	385	7.68	2956.80	
42	030411006002	接线盒	86铁开关盒	个	68	7.87	535.16	
43	030411006003	接线盒	86铁接线盒	个	60	7.68	460.80	
44	030409004001	接地装置	接地装置 利用底板(或地梁) 底部两根直径不小于φ16主筋焊接联通,当埋深小于0.5m或有断开时,则采用40x4不锈钢扁钢焊接联通 焊点刷防锈漆	m	307.18	8.84	2715.47	
45	030409002001	接地母线	接地母线 40*4不锈钢扁钢	m	29	44.54	1291.66	
46	030409002002	接地母线	接地母线 40*4热镀锌扁钢	m	392.05	27.47	10769.61	
47	030409002003	接地母线	接地母线 25* 4热镀锌扁钢	m	5	25.15	125.75	
48	030409003001	避雷引下线	引下线利用结构柱内两根主筋(大于φ16)通长焊接 焊点刷防锈漆	m	722.1	23.50	16969.35	
49	030409008001	等电位端子箱、测试板	总等电位联结端子箱	台(块)	4	361.12	1444.48	
50	030409008002	等电位端子箱、测试板	局部电位联结端子箱	台(块)	6	27.94	167.64	
51	030409008003	等电位端子箱、测试板	测试点制安	台(块)	28	49.27	1379.56	
52	030409005001	避雷网	接闪带采用φ10热镀锌圆钢,支持卡子相距1m安装安装高度150mm。所有凸出屋面的金属构件均与接闪带相联,	m	622.92	50.14	31233.21	
53	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电	系统	1	886.31	886.31	
54	030414011001	接地装置	接地系统调试	系统	1	961.16	961.16	
		分部小计					526483.24	
		应急照明工程						
本页小计							72995.48	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030404017012	配电箱	应急照明 ISM区域分机1AE1-IM 1AE2-IM ZC-FP 内带EPS-0.5KVA 消防设备,明显标识1.5M明装　端子接线	台	2	2193.49	4386.98	
56	030411001008	配管	JDG20管　暗配	m	539.69	9.95	5369.92	
57	030411004004	配线	铜芯线 NH-BV-2.5mm2　穿管	m	1088.98	3.42	3724.31	
58	030411004005	配线	铜芯线 NH-BV-4mm2 穿管	m	38.4	4.00	153.60	
59	030412004001	装饰灯	LED疏散出口灯　DC 36V 1W,吸壁明装,门框上方150MM	套	6	62.10	372.60	
60	030412004002	装饰灯	LED楼层标志灯　DC 36V　1W,吸壁明装 2.5M	套	18	62.10	1117.80	
61	030412004003	装饰灯	LED应急灯 DC36V 3 W , 暗装,下沿距地2.5米	套	32	69.17	2213.44	
62	030412004004	装饰灯	LED室外疏散照明灯(A类灯具)DC36V　5W 吸壁明装,门框上方200MM(室外IP67)	套	6	185.32	1111.92	
63	030411006004	接线盒	接线盒 铁	个	62	7.68	476.16	
		分部小计					18926.73	
		给排水工程						
64	031001007001	复合管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：钢塑复合管　DN40 4、连接形式：法兰或沟槽连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验 消毒 水冲洗	m	25	76.13	1903.25	
65	031001007002	复合管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：钢塑复合管　DN32 4、连接形式：法兰或沟槽连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验 消毒 水冲洗	m	36	70.91	2552.76	
本页小计							23382.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	031001007003	复合管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质、规格：钢塑复合管　DN25 4、连接形式：法兰或沟槽连接 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验 消毒 水冲洗	m	8	64.63	517.04	
67	031001006001	塑料管	室内给水PP-R 管 DN25　热熔连接 含配件 试压 消毒水冲洗	m	2.4	28.29	67.90	
68	031001006002	塑料管	室内给水PP-R管 DN20　热熔连接 含配件 试压 消毒水冲洗	m	15.6	23.64	368.78	
69	031001006003	塑料管	室内给水PP-R管 DN15　热熔连接 含配件 试压 消毒水冲洗	m	43.44	22.39	972.62	
70	031001006004	塑料管	室内排水管 DN110 静音式排水塑料管 承插粘结　含配件 阻火圈安装	m	114	71.51	8152.14	
71	031001006005	塑料管	室内排水管 DN110 普通PVC-U管　承插粘结　含配件	m	21.24	63.74	1353.84	
72	031001006006	塑料管	室内排水管 DN75 普通PVC-U管 承插粘结 含配件	m	3.44	50.17	172.58	
73	031001006007	塑料管	室内排水管 DN50 普通PVC-U管 承插粘结　含配件	m	43.48	33.88	1473.10	
74	031001006008	塑料管	室内雨水管 高密度聚乙烯HDPE管De110 抗负压力应大于-80 KPa 热熔连接 含管件、雨水斗安装	m	17.1	59.65	1020.02	
75	031001006009	塑料管	室外雨水管 高密度聚乙烯HDPE管De160 抗负压力应大于-80 KPa 热熔连接 含管件、雨水斗安装	m	255	60.49	15424.95	
76	031003013001	水表	水表 DN40　螺纹连接	组(个)	4	279.17	1116.68	
77	031003001001	螺纹阀门	Y型过滤器 DN40	个	4	158.55	634.20	
78	031003001002	螺纹阀门	全铜质截止阀DN25	个	12	61.45	737.40	
79	031003001003	螺纹阀门	自动排气阀 DN25	个	8	109.42	875.36	
80	031004006001	大便器	蹲式大预留	组	12	42.44	509.28	
81	031004003001	洗脸盆	台下盆预留	组	24	33.74	809.76	
本页小计							34205.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	031002003001	套管	1、名称、类型：一般钢套管制作、安装DN80 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	8	43.69	349.52	
83	031002003002	套管	1、名称、类型：一般钢套管制作、安装DN65 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	8	43.69	349.52	
84	031002003003	套管	1、名称、类型：一般钢套管制作、安装DN150 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	16	83.30	1332.80	
85	031002003004	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装DN150 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	16	110.50	1768.00	
86	031002003005	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装DN80 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	4	70.88	283.52	
87	030413002002	凿（压）槽	暗配管墙体开槽、修补 DN20以内	m	5	11.00	55.00	
88	031208002001	管道绝热	闭孔式橡塑管壳保温 φ57mm以下 厚度30mm	m3	0.5	1876.82	938.41	
89	010401011001	砖检查井	水表井 具体型号按设计要求	座	4	650.00	2600.00	
		分部小计					46338.43	
		消火栓系统						
90	030901002001	消火栓钢管	室内消火栓管道 DN25热镀锌钢管 丝扣连接 含配件 试压水冲洗 （超高）	m	127.75	54.85	7007.09	
91	030901002002	消火栓钢管	室内消火栓管道 DN32热镀锌钢管 丝扣连接 含配件 试压水冲洗 （超高）	m	63	62.77	3954.51	
92	030901002003	消火栓钢管	室内消火栓管道 DN50热镀锌钢管 丝扣连接 含配件 试压水冲洗 （超高）	m	94.02	66.81	6281.48	
93	031002001001	管道支架	1、材质：镀锌型钢 2、名称：支吊架制作、安装 （超高）	Kg	77.23	17.88	1380.87	
94	031003001004	螺纹阀门	自动排气阀DN25+截止阀DN25	个	6	157.42	944.52	
本页小计							27245.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
95	031003003001	焊接法兰阀门	闸阀 DN32 （超高）	个	6	192.27	1153.62	
96	031003003002	焊接法兰阀门	闸阀 DN50	个	2	251.46	502.92	
97	031002003006	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装DN80 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	2	70.88	141.76	
98	031002003007	套管	1、名称、类型：一般钢套管制作、安装DN80 2、填料材质：不燃材料密实封堵 （超高）	个	2	46.73	93.46	
99	031002003008	套管	1、名称、类型：一般钢套管制作、安装DN50 2、填料材质：不燃材料密实封堵 （超高）	个	12	39.21	470.52	
100	030901010001	室内消火栓	自救式消防软管卷盘箱　内配消防软管卷盘(JPS1.6-19)一套,软管长度30m,直流喷雾喷枪φ6一支,与卷盘直接连接的支管管径为DN25,且有明显的启闭标志详见《室内消火栓安装》(15S202-P49)	套	18	575.04	10350.72	
101	030901013001	灭火器	1、规格、型号：手提式灭火器MF/ABC4*2,含灭火器箱	组	82	116.41	9545.62	
102	031201001001	管道刷油	室内消火栓管道刷漆两道红色调和漆 （超高）	m2	41.88	13.13	549.88	
103	031202002001	管道防腐蚀	埋地消防管道防腐外刷冷底子油一定,热沥青漆三道,间隔玻璃布二道	m2	1.19	99.10	117.93	
		分部小计					42494.90	
		分部分项合计					634243.30	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	6340.27	6340.27	
		单价措施合计					6340.27	
本页小计							29266.70	
合　　计							640583.57	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	8866.32			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	7777.47			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	1088.85			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	5703.48			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					14569.80			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	15032.52	100.000	15032.52
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	533068.07	2.400	12793.63
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	533068.07	0.420	2238.89
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	533068.07		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	670185.89	9.000	60316.73
合　计					75349.25

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01030106	钢丝	Φ1.6	kg	18.781367	6.00	112.69	
2	01090166	圆钢	Φ5.5～9	kg	40.5537	2.90	117.61	
3	01090167	圆钢	Φ8～14	kg	2.94	2.90	8.53	
4	01090172	圆钢	Φ10～14	kg	27	2.90	78.30	
5	01130141	扁钢	＜-59	kg	24.50864	2.80	68.62	
6	01130206	镀锌扁钢	-25×4	kg	7.512	3.50	26.29	
7	01130216	镀锌扁钢	-60×6	kg	43.40955	3.50	151.93	
8	01210101	角钢		kg	8	2.90	23.20	
9	01210332	等边角钢	∟60×5	kg	9.1	2.90	26.39	
10	01270101-1	镀锌型钢		kg	81.8638	3.88	317.30	
11	01290124	钢板	δ3.0 Q235	kg	8.8	2.60	22.88	
12	01290154	钢板	δ12～20 Q235	kg	10.53649	2.60	27.39	
13	01293501	钢垫板		kg	5.1	2.60	13.26	
14	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	7.959154	8.58	68.29	
15	02010106	橡胶板	δ1～15	kg	0.821651	7.72	6.34	
16	02010506	石棉橡胶板	低压δ0.8～6	kg	0.76	5.57	4.23	
17	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ0.8～6	kg	1.537758	11.06	17.01	
18	02070226	橡胶垫	δ2	m2	1.671846	14.58	24.38	
19	02130114	塑料带	20mm×40m	kg	12.96	2.14	27.73	
20	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	184.076488	0.30	55.22	
21	02270131	破布		kg	34.383259	6.00	206.30	
22	02290103	线麻		kg	0.056	10.29	0.58	
23	02290507	油浸麻丝		kg	9.696	8.40	81.45	
24	03030216	镀锌半圆头螺钉	M10×100	十个	4.1	0.34	1.39	
25	03031209	自攻螺钉	M4×40	十个	55.456	0.25	13.86	
26	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	1.664	0.26	0.43	
27	03031239	自攻螺钉	M6×100	十个	9.888	0.81	8.01	
28	03050102	螺栓		套	9.11264	0.21	1.91	
29	03050510	精制带母镀锌螺栓	M8×30	套	608.643	0.58	353.01	
30	03050573	精制带母镀锌螺栓	M6～12×12～50	套	119.1352	0.33	39.31	
31	03050611	精制带母镀锌螺栓	带垫 M16×65～80	套	65.92	1.35	88.99	
32	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	99.82238	0.69	68.88	
33	03050652	精制带母镀锌螺栓	M8×100内2平1弹垫	套	73.807812	0.86	63.47	
34	03050653	精制带母镀锌螺栓	M10×50内2平1弹垫	套	57.68	0.99	57.10	
35	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	203	1.10	223.30	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
36	03050655	精制带母镀锌螺栓	M12×100内2平1弹垫	套	144	1.17	168.48	
37	03050659	精制带母镀锌螺栓	M16×100内2平1弹垫	套	42.605	2.32	98.84	
38	03050911	精制六角螺栓		kg	0.524392	4.82	2.53	
39	03057113	伞形螺栓	M6～8×150	套	85.68	0.34	29.13	
40	03070117	膨胀螺栓	M10	套	36.364874	0.69	25.09	
41	03070124	膨胀螺栓	M10～16	套	118.9461	0.86	102.29	
42	03070133	膨胀螺栓	M12×200	套	13.00056	3.00	39.00	
43	03070141	膨胀螺栓	M16×200	套	58.42368	2.74	160.08	
44	03070807	塑料膨胀管	Φ8×50	十个	35.184	0.86	30.26	
45	03090103	螺母		kg	1.097438	6.17	6.77	
46	03090207	精制六角螺母	M8	十个	2.884	0.60	1.73	
47	03130304	钢垫圈		kg	0.433261	4.97	2.15	
48	03130305	钢垫圈	M8.5	十个	2.884	0.01	0.03	
49	03130705	镀锌平垫圈	M6	十个	9.888	0.11	1.09	
50	03210206	砂轮片	Φ100	片	0.692942	1.29	0.89	
51	03210211	砂轮片	Φ400	片	6.564676	11.58	76.02	
52	03210405	尼龙砂轮片	Φ100×16×3	片	0.034754	3.26	0.11	
53	03270104	铁砂布	2#	张	123.456	0.86	106.17	
54	03270202	砂纸		张	5.96	0.94	5.60	
55	03410200	电焊条		kg	2.2	5.07	11.15	
56	03410206	电焊条	J422 Φ3.2	kg	93.988417	5.07	476.52	
57	03410207	电焊条	J422 Φ4	kg	60.53035	5.07	306.89	
58	03411302	焊锡		kg	41.32726	36.87	1523.74	
59	03430900	焊锡丝		kg	5.58	42.88	239.27	
60	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	2.674223	51.45	137.59	
61	03570225	镀锌铁丝	13#～17#	kg	43.013939	4.46	191.84	
62	03570235	镀锌铁丝	20#	kg	0.00714	4.46	0.03	
63	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	7.944545	4.46	35.43	
64	03633106	冲击钻头	Φ6～12	根	6.324	2.57	16.25	
65	03633107	冲击钻头	Φ8～16	根	0.453128	3.43	1.55	
66	03633308	合金钢钻头	Φ8mm～10mm	根	0.363104	6.86	2.49	
67	03652404	金刚石锯片	Φ114×1.8	片	27.802772	17.15	476.82	
68	03652421	锯条		根	46.08125	0.19	8.76	
69	03652422	钢锯条		根	264.55638	0.21	55.56	
70	04010132	水泥	42.5级	kg	12.6	0.28	3.57	
71	04010611	水泥	32.5级	kg	2990.04077	0.19	568.11	
72	04030102	黄砂		m3	0.496433	184.50	91.59	
73	04030107	中砂		t	17.077649	115.31	1969.22	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
74	04050206	碎石	5～32mm	m3	0.021624	117.91	2.55	
75	04090602	滑石粉		kg	3.30344	0.53	1.75	
76	05030100	木方材		m3	0.054	1200.00	64.80	
77	05030600	普通木成材		m3	0.008495	1200.00	10.19	
78	05250501	木柴		kg	1.66481	0.94	1.56	
79	11030305	醇酸防锈漆	C53-1	kg	10.1757	12.86	130.86	
80	11030306	酚醛防锈漆		kg	6.95592	12.86	89.45	
81	11030704	沥青清漆		kg	0.07998	6.00	0.48	
82	11030904	沥青绝缘漆		kg	6.452372	15.44	99.62	
83	11111703	酚醛磁漆		kg	0.32	12.86	4.12	
84	11112503-1	调和漆		kg	8.29224	14.45	119.82	
85	11112504	无光调和漆		kg	9.541	12.86	122.70	
86	11112524	厚漆		kg	6.80941	8.58	58.42	
87	11550104	石油沥青	10#	kg	7.6398	4.72	36.06	
88	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶		kg	3.51892	10.72	37.72	
89	12010103	汽油		kg	141.454672	9.12	1290.07	
90	12030106	溶剂汽油		kg	0.05289	7.89	0.42	
91	12050311	机油		kg	2.185049	7.72	16.87	
92	12050313	机油	6～7#	kg	0.195392	10.72	2.09	
93	12060317	清油		kg	2.586314	13.72	35.48	
94	12070109	电力复合脂		kg	16.35969	17.15	280.57	
95	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.476471	10.29	4.90	
96	12310306	动力苯		kg	0.30702	4.43	1.36	
97	12310308	丙酮		kg	5.2984	5.15	27.29	
98	12310331	漂白粉		kg	0.117396	3.43	0.40	
99	12370305	氧气		m3	7.187089	2.98	21.42	
100	12370335	乙炔气		kg	2.976668	11.71	34.86	
101	12410101	粘结剂		kg	4.7	15.44	72.57	
102	12413542	胶合剂		kg	3.100978	8.56	26.54	
103	12430303	胶带	(9m/卷)	卷	8.25	8.00	66.00	
104	12430344	自粘橡胶带	20mm×5m	卷	28.04	12.43	348.54	
105	12430363	塑料胶布带	20mm×10m	卷	2.36	1.80	4.25	
106	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	51.256375	3.14	160.95	
107	13013509	石棉绒		kg	20.276	2.40	48.66	
108	13070306-1	玻璃丝布		m2	3.332	5.50	18.33	
109	13120503	橡塑保温板		m3	0.515	880.00	453.20	
110	13590312~1	阻火圈	DN100	个	24	8.87	212.88	
111	14010305-4~1	焊接钢管	DN32	m	13.287	10.51	139.65	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
112	14010323	焊接钢管	DN50	m	3.66	20.14	73.71	
113	14010332	焊接钢管	DN80	m	7.32	33.67	246.46	
114	14010341	焊接钢管	DN150	m	9.76	72.88	711.31	
115	14030303-3~1	热镀锌钢管	DN25	m	130.305	10.60	1381.23	
116	14030303-4~1	热镀锌钢管	DN32	m	64.26	13.62	875.22	
117	14030303-6~1	热镀锌钢管	DN50	m	95.9004	20.75	1989.93	
118	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.28477	20.86	5.94	
119	14310102-10~1	高密度聚乙烯HDPE管	DN150	m	258.825	47.47	12286.42	
120	14310102-9~1	高密度聚乙烯HDPE管	DN100	m	17.3565	27.95	485.11	
121	14310377	承插塑料排水管	dn50	m	42.04516	4.86	204.34	
122	14310378	承插塑料排水管	dn75	m	3.31272	9.32	30.87	
123	14310379~1	静音式排水塑料管	dn110	m	97.128	18.50	1796.87	
124	14310379~2	承插塑料排水管	dn110	m	18.09648	16.80	304.02	
125	14311503-1~1	PP-R给水管	DN15	m	44.3088	2.72	120.52	
126	14311503-2~2	PP-R给水管	DN20	m	15.912	3.94	62.69	
127	14311503-3~2	PP-R给水管	DN25	m	2.448	6.31	15.45	
128	14312502	塑料软管		kg	6.06	15.78	95.63	
129	14312509	塑料软管	dn6	m	50.4	1.89	95.26	
130	14350105	异型塑料管	dn2.5～5	m	12.6	1.17	14.74	
131	14370507	橡胶软管	Φ50	m	2.27816	26.76	60.96	
132	14550910~1	钢塑复合管	DN40	m	25.5	24.98	636.99	
133	14550910~2	钢塑复合管	DN32	m	36.72	21.04	772.59	
134	14550910~3	钢塑复合管	DN25	m	8.16	16.16	131.87	
135	15020301-1~1	镀锌钢管接头零件	DN25	个	92.36325	12.50	1154.54	
136	15020301-2~1	镀锌钢管接头零件	DN32	个	50.841	15.50	788.04	
137	15020301-4~1	镀锌钢管接头零件	DN50	个	87.72066	3.50	307.02	
138	15021107	镀锌活接头	DN25	个	12.12	7.42	89.93	
139	15021109	镀锌活接头	DN40	个	4.04	12.07	48.76	
140	15021307	镀锌管箍	DN25	个	28.28	1.93	54.58	
141	15021705	镀锌丝堵	DN25	个	14.14	1.66	23.47	
142	15022307	镀锌弯头	DN25	个	14.14	2.70	38.18	
143	15023129	镀锌锁紧螺母	3×32	个	1.99305	0.54	1.08	
144	15023141	镀锌锁紧螺母	M15～20×3	个	1198.115	0.12	143.77	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
145	15230307	承插塑料排水管件	dn50	个	39.21896	3.50	137.27	
146	15230308	承插塑料排水管件	dn75	个	3.70144	5.50	20.36	
147	15230309~1	静音式排水塑料管件	dn110	个	129.732	8.50	1102.72	
148	15230309~2	承插塑料排水管件	dn110	个	24.17112	8.50	205.45	
149	15271912	管接头	FST20	个	341.87937	0.25	85.47	
150	15271915	管接头	FST40	个	106.45152	0.72	76.65	
151	15271916	管接头	FST50	个	10.43259	0.72	7.51	
152	15271917	管接头	FST70	个	11.00148	0.75	8.25	
153	15371521	镀锌扁钢卡子	-25×4	kg	31.146	6.17	192.17	
154	15430305	透气帽(铅丝球)	DN50	个	1.13048	1.66	1.88	
155	15430306	透气帽(铅丝球)	DN75	个	0.172	2.38	0.41	
156	15430307	透气帽(铅丝球)	DN100	个	6.762	3.27	22.11	
157	16030507	螺纹闸阀	Z15T-10K DN40	个	4.04	42.31	170.93	
158	16150505	自动排气阀	DN25	个	14	55.00	770.00	
159	16250106~1	闸阀	DN32	个	6	65.00	390.00	
160	16250108~1	闸阀	DN50	个	2	95.00	190.00	
161	16310105~1	截止阀	DN25	个	12.12	35.00	424.20	
162	16310107~1	Y型过滤器	DN40	个	4.04	105.00	424.20	
163	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.28477	92.90	26.46	
164	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.28477	20.32	5.79	
165	17010936	平焊法兰	1.6MPa DN32	片	12	19.54	234.48	
166	17010938	平焊法兰	1.6MPa DN50	片	4	27.54	110.16	
167	18450306	普通存水弯	Φ50	个	24.12	5.50	132.66	
168	18450308	普通存水弯	Φ100	个	12.06	8.50	102.51	
169	19110103	管子托钩	DN15	个	56.51544	1.01	57.08	
170	19110104	管子托钩	DN20	个	17.7996	1.14	20.29	
171	19110105	管子托钩	DN25	个	2.22	1.31	2.91	
172	20010100~1	灭火器	MF/ABC4*2	组	82	78.08	6402.56	
173	20030105~1	自救式消防软管卷盘箱		套	18	450.00	8100.00	
174	20070111	灭火器放置箱		个	82	22.18	1818.76	
175	21010307	螺纹水表	DN40	只	4	128.00	512.00	
176	22470111~1	LED吸顶灯	LED光源, 21w	套	38.38	35.00	1343.30	
177	22470111~11	LED应急灯 DC36V 3 W		套	32.32	35.00	1131.20	
178	22470111~16	LED楼层标志灯 DC36V 1W		套	18.18	28.00	509.04	
179	22470111~17	LED室外疏散照明灯(A类灯具) DC36V 5W	IP67	套	6.06	150.00	909.00	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
180	22470111~2	单管荧光灯	LED光源,1X35W	套	4.04	28.50	115.14	
181	22470111~8	LED疏散出口灯 DC36V 1W		套	6.06	28.00	169.68	
182	23230131-2	单联扳式暗开关(单控)		只	4.08	5.50	22.44	
183	23230131-2~1	声光控延时开关		只	38.76	12.50	484.50	
184	23412504-2~1	成套插座	挂式空调插座 16A	套	4.08	12.50	51.00	
185	23412504-4~1	带保护门的安全型三+二孔暗装插座		套	4.08	7.50	30.60	
186	24150703	瓷接头	双路	个	63.86	0.24	15.33	
187	24170102	黄漆布带	20mm×40m	卷	33.072	17.15	567.18	
188	25010309	裸铜线	10mm2	kg	7.76	56.42	437.82	
189	25010735	镀锡裸铜绞线	16mm2	kg	7.2	58.91	424.15	
190	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm2	m	27.252	0.97	26.43	
191	25030104	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm2	m	4.884	1.50	7.33	
192	25030142	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	105℃-2.5mm2	m	31.558	1.65	52.07	
193	25030509	BVR铜芯聚氯乙烯绝缘软线	300V/500V6mm2	m	4.5	4.47	20.12	
194	25030511	BVR铜芯聚氯乙烯绝缘软线	450V/750V10mm2	m	130.4235	7.62	993.83	
195	25030512	BVR铜芯聚氯乙烯绝缘软线	450V/750V16mm2	m	6	11.51	69.06	
196	25430311-10~1	绝缘导线	BV-2.5mm2	m	22484.106	1.70	38222.98	
197	25430311-10~3	绝缘导线	NH-BV-2.5mm2	m	1263.2168	1.72	2172.73	
198	25430311-11~1	绝缘导线	NH-BV-4mm2	m	42.24	2.69	113.63	
199	25430315-14~1	铜芯绝缘导线	BV-10mm2	m	247.8	6.86	1699.91	
200	26012501~4	普通电源桥架 300x100		m	582.5583	48.80	28428.85	
201	26060121-2~1	刚性阻燃管	DN20	m	2558.281	1.20	3069.94	
202	26060121-5~1	刚性阻燃管	DN40	m	796.576	4.20	3345.62	
203	26060121-6~1	刚性阻燃管	DN50	m	78.067	5.22	407.51	
204	26060121-7~1	刚性阻燃管	DN70	m	82.324	9.32	767.26	
205	26060351-2~1	紧定式镀锌电线管	DN20	m	555.8807	3.63	2017.85	
206	26064105	塑料护口(钢管用)	dn15	个	1198.115	0.10	119.81	
207	26064110	塑料护口(钢管用)	dn32	个	1.99305	0.25	0.50	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
208	26064306	紧定式直管接头	Φ20	个	94.499719	1.54	145.53	
209	26065133	镀锌电线管接头	Φ32×6	个	2.12592	1.79	3.81	
210	26065306	紧定式锁母	Φ20	个	100.058526	0.90	90.05	
211	26066513	钢管保护管	Φ40×400	根	42.605	7.55	321.67	
212	26090309	铝接线端子	95mm2	个	108.288	2.57	278.30	
213	26090503	铜接线端子	DT-4mm2	个	62.93	1.29	81.18	
214	26090507	铜接线端子	DT-10mm2	个	69.02	2.43	167.72	
215	26090508	铜接线端子	DT-16mm2	个	831.943	3.33	2770.37	
216	26090509	铜接线端子	DT-25mm2	个	29.376	4.23	124.26	
217	26091107	铜铝过渡接线端子	DTL-95mm2	个	108.288	8.58	929.11	
218	26093511	分等电位联结端子箱		个	6.12	8.87	54.28	
219	26093512	总等电位联结端子箱		个	4	85.00	340.00	
220	26110101~1	接线盒	铁	只	586.5	1.50	879.75	
221	26230107	镀锌扁钢支架	-40×3	kg	174.4176	4.72	823.25	
222	26230111	支撑架		kg	569.24205	3.40	1935.42	
223	26250311	镀锌电缆卡子	2×35	个	78.031128	1.46	113.93	
224	26250312	镀锌电缆卡子	3×35	个	27.468025	5.77	158.49	
225	26250343	固定卡子	3×80	个	59.328	2.49	147.73	
226	26250703	电缆吊挂	3×50	套	16.641721	8.45	140.62	
227	31110301	棉纱头		kg	56.823914	5.57	316.51	
228	31110307	塑料手套		副	60.48	3.43	207.45	
229	31150101	水		m3	44.641086	4.50	200.88	
230	31150301	电		kW·h	147.403869	0.86	126.77	
231	31150701	煤		kg	1.19	0.74	0.88	
232	31170103	标志牌		个	100.876165	0.16	16.14	
233	55090108~1	应急照明 ISM区域分机1AE1-IM 1AE2-IM		只	2	1907.67	3815.34	
234	55090109~11	动力配电柜 1P0’ 1P0″		只	2	6654.09	13308.18	
235	55090109~12	动力配电柜 1P1 1P3		只	2	4702.22	9404.44	
236	55090109~13	动力配电柜 1P2 1P4 2P2 2P4		只	4	4702.22	18808.88	
237	55090109~14	动力配电柜 2P1 2P3 3P1 3P3		只	4	3992.45	15969.80	
238	55090109~15	动力配电柜3P2 3P4		只	2	4125.53	8251.06	
239	55090109~16	电梯配电箱 DT1~4		只	4	3531.10	14124.40	
240	55090109~17	照明电源配电箱 1AL1 1AL3		只	2	2839.08	5678.16	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：车间安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
241	55090109~18	照明电源配电箱 1AL2 1AL4		只	2	3060.88	6121.76	
242	55090109~19	照明电源配电箱 2AL2 2AL4 3AL2 3AL4		只	4	3353.66	13414.64	
243	55090109~20	配电箱 1AE1 1AE2		只	2	650.00	1300.00	
244	55090109~21	照明电源配电箱 2AL1 2AL3 3AL1 3AL3		只	4	2972.16	11888.64	
245	CL-D00016	水表井		座	4	650.00	2600.00	
246	X1810628-32~3	铜芯电缆	NH-YJV-5x6mm2	m	22.4624	23.48	527.42	
247	X1810628-33~1	铜芯电缆	YJV-5x10mm2	m	563.8123	37.24	20996.37	
248	X1810628-34~1	铜芯电缆	YJV-5x16mm2	m	680.3158	56.47	38417.43	
249	X1810628-45~2	铜芯电缆	YJV-4x50+1x25mm2	m	95.6975	150.71	14422.57	
250	X1810628-51~1	铜芯电缆	YJV-4x25+1x16mm2	m	71.6191	82.38	5899.98	
251	X1810628-51~2	铜芯电缆	NH-YJV-4x25+1x16mm2	m	20.0788	84.85	1703.71	
252	ZC0007	Φ10热镀锌圆钢		m	622.92	3.09	1924.82	
253	ZC001068	40*4热镀锌扁钢		m	411.6525	5.92	2436.98	
254	ZC001068~1	40*4不锈钢扁钢		m	30.45	22.18	675.38	
255	ZC001068~2	25* 4热镀锌扁钢		m	5.25	3.71	19.48	
256	ZC0063	截止阀	DN25	个	6	48.00	288.00	
合计							370345.71	

单位工程招标控制价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	158631.84	
1.1	人工费	42224.91	
1.2	材料费	96626.67	
1.3	施工机具使用费	2708.49	
1.4	企业管理费	11682.68	
1.5	利润	5389.09	
2	措施项目费	47286.89	
2.1	单价措施项目费	38589.43	
2.2	总价措施项目费	8697.46	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	6725.25	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	7680.77	
5	税金	19223.96	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		232823.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	300mm以内挖填整平，满足后续施工需要	m2	39.68	3.22	127.77	
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、弃土运距：就近堆放，用于回填，含场内翻挖、调运等	m3	129.16	12.10	1562.84	
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、弃土运距：就近堆放，用于回填，含场内翻挖、调运等	m3	13.16	10.92	143.71	
4	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：素土	m3	128.94	19.85	2559.46	
5	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方等 2、运距：运距及堆场投标人自行考虑，含消纳费等	m3	26.76	25.22	674.89	
		分部小计					5068.67	
		0104 砌筑工程						
6	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	11.62	538.85	6261.44	
7	010401004002	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：内墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	2.52	538.85	1357.90	
8	010401004003	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：100mm厚MU7.5淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：内墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	1.72	582.62	1002.11	
		分部小计					8621.45	
本页小计							13690.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	3.14	444.75	1396.52	
10	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	4.02	454.24	1826.04	
11	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	3.92	534.39	2094.81	
12	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	2.6	685.77	1783.00	
13	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	4.56	453.77	2069.19	
14	010503004001	圈梁（窗台板、卫生间翻边等）	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	1.1	546.48	601.13	
15	010503005001	过梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m3	0.48	610.45	293.02	
16	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	10.2	482.81	4924.66	
17	010505007001	天沟（檐沟）、挑檐板	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m3	11.58	570.47	6606.04	
18	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：直径Φ12mm以内一级钢	t	0.046	5194.68	238.96	
19	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：直径Φ12mm以内三级钢	t	2.634	5056.70	13319.35	
20	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：直径Φ25mm以内三级钢	t	3.262	4212.77	13742.06	
21	010516003001	机械连接	1、连接方式：电渣压力焊	个	16	8.42	134.72	
22	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：砌体加固钢筋	t	0.026	7500.06	195.00	
本页小计							49224.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格：框架柱梁与填充墙交接处，内外两侧附加一层钢丝网，搭接宽度200mm	m2	49.76	15.16	754.36	
24	010507001001	散水	600mm混凝土散水，做法详见12J003 6B-A2	m2	35.2	139.85	4922.72	
		分部小计					54901.58	
		0108 门窗工程						
25	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：成品木门，900*2200 2、含五金配件及门套	樘	2	1000.00	2000.00	
26	010801002002	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：成品木门，700*2200 2、含五金配件及门套	樘	2	900.00	1800.00	
27	010802004001	防盗门	1、门代号及洞口尺寸：M1，1000*3100 2、门框、扇材质：不锈钢防盗门 3、含五金配件及门套	樘	2	2000.00	4000.00	
28	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗代号及洞口尺寸：铝合金推拉窗，窗型号、洞品尺寸、开启方式等详见设计图示，综合报价 2、框、扇材质：铝合金型材厚度不小于1.4毫米 3、玻璃品种、厚度：6mm钢化玻璃，厚度详见设计图纸 4、含五金配件等	m2	28.6	280.00	8008.00	
		分部小计					15808.00	
		0109 屋面及防水工程						
29	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：4厚SBS防水卷材 2、防水层数：单层 3、防水层做法：热熔满铺	m2	102.36	46.77	4787.38	
本页小计							26272.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010902003001	屋面刚性层	1、刚性层厚度：50厚 2、混凝土种类：细石混凝土 3、混凝土强度等级：C30 4、钢筋规格、型号：φ4@150双向钢筋 5、找平层：20厚1:3水泥砂浆找平层 6、找坡层：炉渣混凝土找坡，最薄处20mm	m2	32.48	109.51	3556.88	
31	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：D100PVC-U 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格：PVC落水斗 3、相见12J201 -/A 20	m	15.8	43.45	686.51	
		分部小计					9030.77	
		0110 保温、隔热、防腐工程						
32	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：45厚挤塑聚苯乙烯保温隔热板 2、防护材料种类、做法：20厚1:2.5水泥砂浆粉平压光	m2	32.48	57.46	1866.30	
33	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位：外墙 2、保温隔热材料品种、规格及厚度：界面剂一道，25厚水泥发泡保温板 3、增强网及抗裂防水砂浆种类：10厚抗裂砂浆压入（孔边距12.5*12.5）热镀锌钢丝网，用锚钉锚于墙体上，锚钉@双向300	m2	237.3	105.99	25151.43	
		分部小计					27017.73	
		0111 楼地面装饰工程						
34	011101003001	混凝土楼地面	1、素土夯实 2、200mm厚碎石夯实 3、300mm厚C15混凝土	m2	26.5	204.76	5426.14	
本页小计							36687.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、面层厚度、砂浆配合比：20厚1:2水泥砂浆 2、面层做法要求：压实抹光	m2	26.5	24.28	643.42	
36	011101003002	混凝土楼地面	1、素土夯实 2、100mm厚碎石夯实 3、60mm厚C15混凝土	m2	4.26	60.14	256.20	
37	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：刷素水泥浆一道，20厚1：2干硬性水泥砂浆粘结层，撒素水泥面（洒适量清水） 2、面层材料品种、规格、颜色：8-10厚防滑地砖，干水泥擦缝	m2	4.26	134.33	572.25	
38	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1、踢脚线高度：150mm 2、底层厚度、砂浆配合比：12mm厚1:3水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：8mm厚1：2.5水泥砂浆，压实抹光	m2	6.72	62.31	418.72	
		分部小计					7316.73	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
39	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：刷界面剂一道，15mm厚1：3水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：10mm厚1：2水泥砂浆抹面	m2	125.7	40.25	5059.43	
40	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙内侧 2、底层厚度、砂浆配合比：20厚水泥石灰砂浆	m2	89.78	32.84	2948.38	
本页小计							9898.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011204003001	块料墙面	1、墙体类型：内墙 2、粘结层：界面处理剂一道，12厚1:3水泥砂浆打底（掺3-5%防水剂），6厚1:0.1:0.25水泥石灰膏砂浆结合层 3、面层材料品种、规格、颜色：5厚釉面砖 4、缝宽、嵌缝材料种类：白水泥浆擦缝	m2	37.64	184.58	6947.59	
42	011204003002	块料墙面	1、墙体类型：外墙 2、粘结层：20厚1:2水泥砂浆粘结层 3、面层材料品种、规格、颜色：6-12厚面砖 4、缝宽、嵌缝材料种类：1:1水泥砂浆勾缝	m2	34.32	162.83	5588.33	
		分部小计					20543.73	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
43	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：内墙面 2、涂料品种、喷刷遍数：刷喷内墙涂料	m2	132.4	20.18	2671.83	
44	011407001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：外墙面 2、刮腻子要求：硅橡胶弹性底漆及柔性耐水腻子 3、涂料品种、喷刷遍数：刷外墙弹性涂料	m2	208.64	33.46	6981.09	
45	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：天棚 2、腻子种类：刷素水泥浆一道，混合腻子三遍刮平 3、涂料品种、喷刷遍数：刷（喷）涂料，三遍	m2	30.76	21.79	670.26	
		分部小计					10323.18	
		分部分项合计					158631.84	
1	011702001001	基础	1、基础类型：垫层	m2	15.8	101.66	1606.23	
2	011702001002	基础	1、基础类型：独立基础	m2	11.52	85.80	988.42	
本页小计							25453.75	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011702002001	矩形柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m2	49.48	88.51	4379.47	
4	011702003001	构造柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m2	38	108.97	4140.86	
5	011702005001	基础梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m2	44.68	63.46	2835.39	
6	011702008001	圈梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m2	12.92	79.59	1028.30	
7	011702009001	过梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C20	m2	7.72	106.48	822.03	
8	011702014001	有梁板	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m2	94.46	78.99	7461.40	
9	011702022001	天沟、檐沟	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C30	m2	112.14	96.24	10792.35	
10	011701002001	外脚手架	1、搭设方式：自行考虑 2、搭设高度：12m以内 3、脚手架材质：盘扣式	m2	148.52	25.57	3797.66	
11	011701006001	满堂脚手架	1、搭设方式：自行考虑 2、搭设高度：5m以内 3、脚手架材质：盘扣式	m2	30.76	23.97	737.32	
		单价措施合计					38589.43	
本页小计							35994.78	
合　　计							197221.27	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	6725.25			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	6113.86			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	611.39			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	1972.21			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					8697.46			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金			
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	7680.77	100.000	7680.77
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	205918.73	3.200	6589.40
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	205918.73	0.530	1091.37
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	205918.73		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	213599.50	9.000	19223.96
合　计					26904.73

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100	钢筋	综合	t	0.02812	3093.06	86.98	
2	01010100~1	钢筋	Φ12mm以内一级钢	t	0.04692	3181.09	149.26	
3	01010100~2	钢筋	Φ12mm以内三级钢	t	2.68668	3045.81	8183.12	
4	01010100~3	钢筋	Φ25mm以内三级钢	t	3.32724	2928.66	9744.35	
5	01010300	冷轧带肋钢筋		t	0.0918	3143.16	288.54	
6	02090101	塑料薄膜		m2	142.7258	0.69	98.48	
7	02110301	XPS聚苯乙烯挤塑板		m3	1.520064	420.00	638.43	
8	03032113	塑料胀管螺钉		套	1162.77	0.09	104.65	
9	03270202	砂纸		张	12.5184	0.94	11.77	
10	03410205	电焊条	J422	kg	33.94924	5.07	172.12	
11	03450200	焊剂		kg	5.008	3.43	17.18	
12	03510201	钢钉		kg	1.70036	4.56	7.75	
13	03510701	铁钉		kg	96.364348	4.46	429.78	
14	03510705	铁钉	70mm	kg	2.625792	4.46	11.71	
15	03550101	钢丝网		m2	315.766	7.89	2491.39	
16	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	37.438428	4.46	166.98	
17	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	27.41094	4.46	122.25	
18	03633315	合金钢钻头	一字型	根	11.6277	6.86	79.77	
19	03652403	合金钢切割锯片		片	0.121326	68.60	8.32	
20	04010611	水泥	32.5级	kg	289.061392	0.19	54.92	
21	04010611~1	水泥	32.5级	kg	53.3984	0.19	10.15	
22	04010701	白水泥		kg	98.35912	0.38	37.38	
23	04030105	细砂		t	0.09744	76.30	7.43	
24	04050203	碎石	5～16mm	t	0.68712	117.91	81.02	
25	04050203~1	碎石	5～16mm	t	1.1616	117.91	136.96	
26	04050207	碎石	5～40mm	t	9.4479	117.91	1114.00	
27	04050207~1	碎石	5～40mm	t	14.5904	117.91	1720.35	
28	04050401	炉渣		m3	1.925284	38.59	74.30	
29	04090100	生石灰		t	0.178023	316.69	56.38	
30	04090602	滑石粉		kg	58.590756	0.53	31.05	
31	04130914~1	MU10淤泥烧结多孔砖	190×90×90	百块	75.2248	35.00	2632.87	
32	04130914~2	MU7.5淤泥烧结多孔砖	190×90×90	百块	9.6492	32.00	308.77	
33	05250502	锯(木)屑		m3	0.02556	47.17	1.21	
34	06612141	墙面砖	200×50	m2	29.172	65.00	1896.18	
35	06612147	墙面砖	300×600	m2	38.581	65.00	2507.77	
36	06650101~1	防滑地砖		m2	4.3452	65.00	282.44	
37	10031503	钢压条		kg	5.32272	4.29	22.83	
38	11010304	内墙乳胶漆		kg	55.96388	9.50	531.66	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
39	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	125.184	17.40	2178.20	
40	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	41.728	17.40	726.07	
41	11112505	高渗透性表面底漆		kg	25.0368	30.01	751.35	
42	11430327	大白粉		kg	58.590756	0.73	42.77	
43	11570552~1	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	δ4mm	m2	127.95	25.00	3198.75	
44	11573505	石油沥青油毡	350#	m2	34.104	2.87	97.88	
45	11592505	SBS封口油膏		kg	6.34632	6.00	38.08	
46	11592705	APP高强嵌缝膏		kg	31.63552	7.55	238.85	
47	12330300	界面剂		kg	516.8256	1.29	666.71	
48	12330505	APP及SBS基层处理剂		kg	36.3378	6.86	249.28	
49	12370331	石油液化气		kg	5.32272	5.83	31.03	
50	12410703	羧甲基纤维素		kg	3.99742	2.14	8.55	
51	12413501	胶水		kg	0.3924	10.72	4.21	
52	12413518	901胶		kg	48.874176	2.14	104.59	
53	13010303	石棉板		m2	0.32	5.15	1.65	
54	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	16.116	18.87	304.11	
55	15170308	PVC塑料管束节	dn110	个	8.4092	5.88	49.45	
56	15170916	PVC塑料管135°弯头	dn110	个	0.9006	7.01	6.31	
57	15371708	镀锌铁丝U形卡		个	332.22	0.18	59.80	
58	15372103-1	塑料卡		个	1160.16	0.17	197.23	
59	15372507	PVC塑料抱箍	Φ110	副	20.828	4.29	89.35	
60	30090307	PVC塑料落水斗	Φ110	只	4.08	21.44	87.48	
61	31110301	棉纱头		kg	0.7622	5.57	4.25	
62	31150101	水		m3	18.619892	4.50	83.79	
63	31150101~1	水		m3	80.596883	4.50	362.69	
64	32010502	复合木模板	18mm	m2	60.4076	30.83	1862.37	
65	32020115	卡具		kg	44.876182	4.18	187.58	
66	32020132	钢管支撑		kg	137.165964	3.00	411.50	
67	32030303	脚手钢管		kg	121.097756	3.00	363.29	
68	32030504	底座		个	0.619216	3.20	1.98	
69	32030513	脚手架扣件		个	20.493512	3.50	71.73	
70	32090101	周转木材		m3	3.102521	2084.14	6466.09	
71	80010121~1	水泥砂浆 1:1(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	0.096096	286.97	27.58	
72	80010123~1	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)		t	0.35371	346.46	122.55	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：门卫土建工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
73	80010123~2	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	1.054375	286.97	302.57	
74	80010123~3	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	1.327326	294.49	390.88	
75	80010124~2	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	1.24432	286.97	357.08	
76	80010124~3	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)		t	1.148168	294.49	338.12	
77	80010124~4	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	1.85093	294.49	545.08	
78	80010125~2	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	0.18032	279.45	50.39	
79	80010125~3	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	3.887492	286.97	1115.59	
80	80010161~1	干硬性水泥砂浆(干拌（混）砂浆)(地面DS)		t	0.150591	279.45	42.08	
81	80030103~1	石灰砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	3.393685	294.49	999.41	
82	80050105~1	混合砂浆 M7.5(干拌（混）砂浆)		t	7.173145	264.40	1896.58	
83	80050126~1	混合砂浆 1:0.1:2.5(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	0.401807	294.49	118.33	
84	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	2.44419	900.00	2199.77	
85	80210105	C20粒径16砼32.5级坍落度35-50		m3	2.3232	338.06	785.38	
86	80212103	预拌混凝土(泵送型) C20		m3	3.1871	351.55	1120.43	
87	80212105	预拌混凝土(泵送型) C30		m3	36.497984	380.43	13884.93	
88	80212114	预拌混凝土(非泵送型) C15		m3	8.328684	322.67	2687.42	
89	80212115	预拌混凝土(非泵送型) C20		m3	4.1856	335.04	1402.34	
90	CL-D00003	消纳处置费		m3	26.76	2.66	71.18	
91	TB000007~1	发泡保温板厚度25		m2	242.046	32.59	7888.28	
92	TB000008	聚合物粘接砂浆		kg	774.5472	2.14	1657.53	
合计							91270.97	

单位工程招标控制价表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	16123.93	
1.1	人工费	6473.23	
1.2	材料费	5616.93	
1.3	施工机具使用费	537.72	
1.4	企业管理费	2588.89	
1.5	利润	907.16	
2	措施项目费	731.78	
2.1	单价措施项目费	291.85	
2.2	总价措施项目费	439.93	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	267.72	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	453.90	
5	税金	1557.86	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		18867.47	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气工程						
1	030404017001	配电箱	门卫照明箱AL1 PZ30-暗装 Pe=5KW KX=1 cosΦ=0.855 Ijs=8.9A 嵌墙安装 端子接线	台	2	724.66	1449.32	
2	030411001020	配管	PC20管 暗配	m	100.16	11.26	1127.80	
3	030413002003	凿（压）槽	暗配管墙体开槽、修补 DN20以内	m	20.6	11.00	226.60	
4	030411004001	配线	铜芯线 BV-2.5mm2 穿管	m	206.88	3.39	701.32	
5	030411004012	配线	铜芯线 BV-4mm2 穿管	m	127.2	3.93	499.90	
6	030411006002	接线盒	86铁开关盒	个	22	7.87	173.14	
7	030411006005	接线盒	86铁接线盒	个	4	7.68	30.72	
8	030409004001	接地装置	接地装置 利用底板(或地梁) 底部两根直径不小于Φ16主筋焊接联通,当埋深小于0.5m或有断开时,则采用40x4不锈钢扁钢焊接联通焊点刷防锈漆	m	36.2	8.84	320.01	
9	030409002002	接地母线	接地母线 40*4热镀锌扁钢	m	14	27.47	384.58	
10	030409003001	避雷引下线	引下线利用结构柱内两根主筋(大于Φ16)通长焊接 焊点刷防锈漆	m	40.8	23.50	958.80	
11	030409008002	等电位端子箱、测试板	总等电位联结端子箱	台(块)	2	361.12	722.24	
12	030409008004	等电位端子箱、测试板	测试点制安	台(块)	8	49.27	394.16	
13	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电	系统	2	886.31	1772.62	
14	030414011001	接地装置	接地系统调试	系统	2	961.16	1922.32	
		分部小计					10683.53	
		给排水工程						
15	031001006014	塑料管	室内给水PP-R管 DN20 热熔连接 含配件 试压 消毒水冲洗	m	44.4	23.64	1049.62	
16	031001006006	塑料管	室内给水PP-R管 DN15 热熔连接 含配件 试压 消毒水冲洗	m	4.38	22.39	98.07	
17	031001006016	塑料管	室内排水管 DN110 普通PVC-U管 承插粘结 含配件	m	6.22	63.74	396.46	
本页小计							12227.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031001006010	塑料管	室内排水管 DN50 普通PVC-U管 承插粘结 含配件	m	6.58	33.88	222.93	
19	031001006015	塑料管	室内雨水管 防紫外线PVC-U雨水管 承插粘结 含管件、雨水斗安装	m	24	52.06	1249.44	
20	031003013001	水表	水表 DN20 螺纹连接	组(个)	2	185.00	370.00	
21	031003001006	螺纹阀门	Y型过滤器 DN20	个	2	51.94	103.88	
22	031003001002	螺纹阀门	全铜质截止阀 DN20	个	2	51.94	103.88	
23	031003001010	螺纹阀门	自动排气阀 DN20	个	2	81.29	162.58	
24	031003001012	螺纹阀门	全铜质止回阀 DN20	个	2	51.94	103.88	
25	031004006003	大便器	蹲式大预留	组	2	42.44	84.88	
26	031004003003	洗脸盆	台下盆预留	组	2	33.74	67.48	
27	031002003016	套管	1、名称、类型：刚性防水套管制作、安装DN80 2、填料材质：不燃材料密实封堵	个	2	63.65	127.30	
28	010401011002	砖检查井	水表井 具体型号按设计要求	座	2	650.00	1300.00	
		分部小计					5440.40	
		分部分项合计					16123.93	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	291.85	291.85	
		单价措施合计					291.85	
本页小计							4188.10	
合　　计							16415.78	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	267.72			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	234.84			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	32.88			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	172.21			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					439.93			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：门卫安装工程　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

规费、税金项目计价表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	453.90	100.000	453.90
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	16095.71	2.400	386.30
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	16095.71	0.420	67.60
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	16095.71		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	17309.61	9.000	1557.86
合　计					2011.76

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01030106	钢丝	Φ1.6	kg	0.351552	6.00	2.11	
2	01090166	圆钢	Φ5.5～9	kg	2.2848	2.90	6.63	
3	01090167	圆钢	Φ8～14	kg	0.42	2.90	1.22	
4	01130141	扁钢	＜-59	kg	4.654	2.80	13.03	
5	01130206	镀锌扁钢	-25×4	kg	3	3.50	10.50	
6	01130216	镀锌扁钢	-60×6	kg	4.754	3.50	16.64	
7	01210101	角钢		kg	4	2.90	11.60	
8	01210332	等边角钢	∟60×5	kg	1.3	2.90	3.77	
9	01290124	钢板	δ3.0 Q235	kg	0.8	2.60	2.08	
10	01293501	钢垫板		kg	0.3	2.60	0.78	
11	02010106	橡胶板	δ1～15	kg	0.118	7.72	0.91	
12	02270131	破布		kg	0.94	6.00	5.64	
13	02290103	线麻		kg	0.012	10.29	0.12	
14	02290507	油浸麻丝		kg	0.164	8.40	1.38	
15	03030216	镀锌半圆头螺钉	M10×100	十个	0.82	0.34	0.28	
16	03050573	精制带母镀锌螺栓	M6～12×12～50	套	22.0556	0.33	7.28	
17	03050653	精制带母镀锌螺栓	M10×50内2平1弹垫	套	16.48	0.99	16.32	
18	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	12.4	1.10	13.64	
19	03050659	精制带母镀锌螺栓	M16×100内2平1弹垫	套	1.4	2.32	3.25	
20	03070133	膨胀螺栓	M12×200	套	1.80292	3.00	5.41	
21	03070141	膨胀螺栓	M16×200	套	13.05504	2.74	35.77	
22	03090207	精制六角螺母	M8	十个	0.412	0.60	0.25	
23	03130305	钢垫圈	M8.5	十个	0.412	0.01		
24	03270104	铁砂布	2#	张	8.9404	0.86	7.69	
25	03270202	砂纸		张	0.72	0.94	0.68	
26	03410200	电焊条		kg	0.2	5.07	1.01	
27	03410206	电焊条	J422 Φ3.2	kg	1.39782	5.07	7.09	
28	03410207	电焊条	J422 Φ4	kg	4.0325	5.07	20.44	
29	03411302	焊锡		kg	0.66816	36.87	24.64	
30	03430900	焊锡丝		kg	0.14	42.88	6.00	
31	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.033408	51.45	1.72	
32	03570225	镀锌铁丝	13#～17#	kg	0.50106	4.46	2.23	
33	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.230368	4.46	1.03	
34	03652404	金刚石锯片	Φ114×1.8	片	0.671072	17.15	11.51	
35	03652421	锯条		根	1.0016	0.19	0.19	
36	03652422	钢锯条		根	17.75994	0.21	3.73	
37	04010132	水泥	42.5级	kg	1.5	0.28	0.42	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
38	04010611	水泥	32.5级	kg	56.626644	0.19	10.76	
39	04030102	黄砂		m3	0.02266	184.50	4.18	
40	04030107	中砂		t	0.290264	115.31	33.47	
41	11112504	无光调和漆		kg	0.34	12.86	4.37	
42	11112524	厚漆		kg	0.128	8.58	1.10	
43	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶		kg	0.73722	10.72	7.90	
44	12010103	汽油		kg	1.6704	9.12	15.23	
45	12050311	机油		kg	0.11	7.72	0.85	
46	12070109	电力复合脂		kg	0.82	17.15	14.06	
47	12310308	丙酮		kg	1.10912	5.15	5.71	
48	12310331	漂白粉		kg	0.043902	3.43	0.15	
49	12370305	氧气		m3	0.514	2.98	1.53	
50	12370335	乙炔气		kg	0.2234	11.71	2.62	
51	12413542	胶合剂		kg	0.080128	8.56	0.69	
52	12430344	自粘橡胶带	20mm×5m	卷	0.2	12.43	2.49	
53	12430365	塑料胶布带	25mm×10m	卷	0.7716	3.14	2.42	
54	13013509	石棉绒		kg	0.342	2.40	0.82	
55	14010323	焊接钢管	DN50	m	0.61	20.14	12.29	
56	14310377	承插塑料排水管	dn50	m	6.36286	4.86	30.92	
57	14310379~2	承插塑料排水管	dn110	m	5.29944	16.80	89.03	
58	14310379~3	防紫外线PVC-U雨水管	dn110	m	22.824	18.50	422.24	
59	14311503-1~1	PP-R给水管	DN15	m	4.4676	2.72	12.15	
60	14311503-2~2	PP-R给水管	DN20	m	45.288	3.94	178.43	
61	14312502	塑料软管		kg	0.3	15.78	4.73	
62	14312509	塑料软管	dn6	m	3.4	1.89	6.43	
63	14350105	异型塑料管	dn2.5～5	m	0.85	1.17	0.99	
64	15021106	镀锌活接头	DN20	个	6.06	4.70	28.48	
65	15021306	镀锌管箍	DN20	个	4.04	1.23	4.97	
66	15021704	镀锌丝堵	DN20	个	2.02	1.14	2.30	
67	15022306	镀锌弯头	DN20	个	2.02	1.83	3.70	
68	15023141	镀锌锁紧螺母	M15～20×3	个	31.56	0.12	3.79	
69	15230307	承插塑料排水管件	dn50	个	5.93516	3.50	20.77	
70	15230309~2	承插塑料排水管件	dn110	个	16.31836	8.50	138.71	
71	15271912	管接头	FST20	个	14.72352	0.25	3.68	
72	15430305	透气帽(铅丝球)	DN50	个	0.17108	1.66	0.28	
73	15430307	透气帽(铅丝球)	DN100	个	0.311	3.27	1.02	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：门卫安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
74	16030504	螺纹闸阀	Z15T-10K DN20	个	2.02	16.62	33.57	
75	16150504	自动排气阀	DN20	个	2	38.00	76.00	
76	16310104~1	Y型过滤器	DN20	个	2.02	30.00	60.60	
77	16310104~2	截止阀	DN20	个	2.02	30.00	60.60	
78	16310104~3	止回阀	DN20	个	2.02	30.00	60.60	
79	18450306	普通存水弯	Φ50	个	2.01	5.50	11.06	
80	18450308	普通存水弯	Φ100	个	2.01	8.50	17.09	
81	19110103	管子托钩	DN15	个	5.69838	1.01	5.76	
82	19110104	管子托钩	DN20	个	50.6604	1.14	57.75	
83	21010304	螺纹水表	DN20	只	2	105.00	210.00	
84	24170102	黄漆布带	20mm×40m	卷	2.142	17.15	36.74	
85	25010309	裸铜线	10mm2	kg	0.4	56.42	22.57	
86	25030512	BVR铜芯聚氯乙烯绝缘软线	450V/750V16mm2	m	3	11.51	34.53	
87	25430311-10~1	绝缘导线	BV-2.5mm2	m	239.9808	1.70	407.97	
88	25430311-11~2	绝缘导线	BV-4mm2	m	139.92	2.63	367.99	
89	26060121-2~1	刚性阻燃管	DN20	m	110.176	1.20	132.21	
90	26064105	塑料护口(钢管用)	dn15	个	31.56	0.10	3.16	
91	26066513	钢管保护管	Φ40×400	根	1.4	7.55	10.57	
92	26090507	铜接线端子	DT-10mm2	个	4.06	2.43	9.87	
93	26093512	总等电位联结端子箱		个	2	85.00	170.00	
94	26110101~1	接线盒	铁	只	26.52	1.50	39.78	
95	31110301	棉纱头		kg	1.76294	5.57	9.82	
96	31150101	水		m3	3.415186	4.50	15.37	
97	31150301	电		kW·h	6.94028	0.86	5.97	
98	55090108~2	门卫照明箱AL1		只	2	380.00	760.00	
99	CL-D00016	水表井		座	2	650.00	1300.00	
100	ZC001068	40*4热镀锌扁钢		m	14.7	5.92	87.02	
合计							5326.85	

单位工程招标控制价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	24917.56	
1.1	人工费	7478.05	
1.2	材料费	13875.84	
1.3	施工机具使用费	523.16	
1.4	企业管理费	2080.24	
1.5	利润	960.27	
2	措施项目费	3710.01	
2.1	单价措施项目费	2500.86	
2.2	总价措施项目费	1209.15	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	934.97	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1067.81	
5	税金	2672.58	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		32367.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	300mm以内挖填整平，满足后续施工需要	m2	16.8	0.87	14.62	
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、弃土运距：就近堆放，用于回填，含场内翻挖、调运等	m3	47.92	10.93	523.77	
3	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：素土	m3	35	19.85	694.75	
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方等 2、运距：运距及堆场投标人自行考虑，含消纳费等	m3	12.92	25.15	324.94	
		分部小计					1558.08	
		0104 砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：240mm厚MU20淤泥烧结实心砖 2、基础类型：条形 3、砂浆强度等级：M10专用砂浆 4、防潮层材料种类：1：2水泥砂浆掺5%防水剂20mm厚	m3	7.19	548.49	3943.64	
6	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU7.5淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：外墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	6.71	522.89	3508.59	
		分部小计					7452.23	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	3.09	478.16	1477.51	
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.6	698.04	418.82	
本页小计							10906.64	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.78	579.80	452.24	
10	010503004002	圈梁（地圈梁）	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.96	559.12	536.76	
11	010505003001	平板	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.42	496.59	208.57	
12	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：φ12以内三级钢	t	0.443	5056.70	2240.12	
		分部小计					5334.02	
		0108 门窗工程						
13	010802004001	防盗门	1、门代号及洞口尺寸：M1 2、门框或扇外围尺寸：700*1500 3、门框、扇材质：不锈钢防盗门	樘	1	800.00	800.00	
		分部小计					800.00	
		0109 屋面及防水工程						
14	010902003001	屋面刚性层	1、1:3水泥砂浆找坡 2、20厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂 3、分水线1%纵坡	m2	6.3	51.39	323.76	
		分部小计					323.76	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
15	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙内侧 2、底层厚度、砂浆配合比：8mm厚1：2.5水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：12mm厚1：3水泥砂浆抹面	m2	20.17	34.27	691.23	
16	011204003001	块料墙面	1、粘结层：20厚1:3水泥砂浆粘结层 2、面层材料品种、规格、颜色：800*800米黄色面砖	m2	40.85	214.40	8758.24	
		分部小计					9449.47	
		分部分项合计					24917.56	
1	011702001001	基础	1、基础类型：条形基础	m2	9.53	68.84	656.05	
2	011702003001	构造柱	1、构造柱	m2	6.46	97.91	632.50	
3	011702008001	圈梁	1、地圈梁	m2	3	71.94	215.82	
本页小计							15515.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011702008002	圈梁	1、圈梁	m2	7.62	71.94	548.18	
5	011702016001	平板		m2	6.12	62.26	381.03	
6	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：砌墙脚手架 2、搭设高度：3.6m以内 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	31.44	2.14	67.28	
		单价措施合计					2500.86	
本页小计							996.49	
合　　计							27418.42	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	934.97			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	849.97			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	85.00			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	274.18			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					1209.15			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金			
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1067.81	100.000	1067.81
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	28627.57	3.200	916.08
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	28627.57	0.530	151.73
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	28627.57		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	29695.38	9.000	2672.58
合　计					3740.39

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100~1	钢筋	Φ12mm以内三级钢	t	0.45186	3045.81	1376.28	
2	02090101	塑料薄膜		m2	17.2119	0.69	11.88	
3	03410205~1	电焊条	J422	kg	0.82398	5.07	4.18	
4	03510701	铁钉		kg	7.280162	4.46	32.47	
5	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	3.24819	4.46	14.49	
6	04010611~1	水泥	32.5级	kg	21.95099	0.19	4.17	
7	04010701	白水泥		kg	6.1275	0.38	2.33	
8	04130914~1	MU7.5淤泥烧结多孔砖	190×90×90	百块	35.6972	32.00	1142.31	
9	04135500~1	MU20淤泥烧实心结砖	240×115×53	百块	37.5318	45.00	1688.93	
10	06612147~1	米黄色面砖	800×800	m2	41.87125	100.00	4187.13	
11	11592705	APP高强嵌缝膏		kg	1.4868	7.55	11.23	
12	12413518	901胶		kg	0.17157	2.14	0.37	
13	15372103-1	塑料卡		个	98.19	0.17	16.69	
14	31110301	棉纱头		kg	0.4085	5.57	2.28	
15	31150101~1	水		m3	11.538097	4.50	51.92	
16	32010502	复合木模板	18mm	m2	7.2006	30.83	221.99	
17	32020115	卡具		kg	2.12842	4.18	8.90	
18	32020132	钢管支撑		kg	7.41715	3.00	22.25	
19	32030105	工具式金属脚手		kg	0.91176	3.00	2.74	
20	32090101	周转木材		m3	0.188058	2084.14	391.94	
21	80010106~1	水泥砂浆 M10(干拌（混）砂浆)(砌筑DM)		t	3.044965	271.92	827.99	
22	80010123~1	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)		t	0.03255	346.46	11.28	
23	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	0.28944	294.49	85.24	
24	80010125~1	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)		t	0.222705	286.97	63.91	
25	80010125~2	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	1.88835	286.97	541.90	
26	80050105~1	混合砂浆 M7.5(干拌（混）砂浆)		t	3.088278	264.40	816.54	
27	80070305~1	防水砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(砌筑DM)		t	0.116424	349.54	40.69	
28	80070305~2	防水砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)		t	0.222705	349.54	77.84	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：字牌工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
29	80212116	预拌混凝土(非泵送型) C25		m3	5.949	347.43	2066.86	
30	CL-D00003	消纳处置费		m3	12.92	2.66	34.37	
合计							13761.10	

单位工程招标控制价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	299622.67	
1.1	人工费	103469.32	
1.2	材料费	146378.40	
1.3	施工机具使用费	7586.27	
1.4	企业管理费	28864.98	
1.5	利润	13323.70	
2	措施项目费	47736.66	
2.1	单价措施项目费	33065.13	
2.2	总价措施项目费	14671.53	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	11344.65	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	12956.50	
5	税金	32428.42	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		392744.25	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	300mm以内挖填整平，满足后续施工需要	m2	456	0.87	396.72	
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、弃土运距：就近堆放，用于回填，含场内翻挖、调运等	m3	877.08	10.93	9586.48	
3	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：素土	m3	732.07	19.85	14531.59	
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方等 2、运距：运距及堆场投标人自行考虑，含消纳费等	m3	145.01	25.18	3651.35	
		分部小计					28166.14	
		0104 砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：240mm厚MU20淤泥烧结实心砖 2、基础类型：条形 3、砂浆强度等级：M10预拌水泥砂浆 4、防潮层材料种类：1：2水泥砂浆掺5%防水剂20mm厚	m3	87.55	744.36	65168.72	
6	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：200mm厚MU10淤泥烧结多孔砖 2、墙体类型：围墙 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5专用砂浆	m3	97.82	538.85	52710.31	
		分部小计					117879.03	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	41.04	478.16	19623.69	
8	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	5.24	698.04	3657.73	
9	010503004001	圈梁（压顶）	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	15.96	579.80	9253.61	
本页小计							178580.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010503004002	圈梁	1、混凝土种类：预拌混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	16.42	559.12	9180.75	
11	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：φ12以内三级钢	t	6.991	5056.70	35351.39	
		分部小计					77067.17	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
12	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：围墙内外侧 2、底层厚度、砂浆配合比：8mm厚1：2.5水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比：12mm厚1：3水泥砂浆抹面	m2	1244.88	34.27	42662.04	
		分部小计					42662.04	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
13	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：围墙内外侧 2、涂料品种、喷刷遍数：刷外墙涂料	m2	1244.88	27.19	33848.29	
		分部小计					33848.29	
		分部分项合计					299622.67	
1	011702001001	基础	1、基础类型：条形基础	m2	136.8	68.84	9417.31	
2	011702003001	构造柱	1、构造柱	m2	52.43	97.91	5133.42	
3	011702008001	圈梁	1、地圈梁	m2	136.94	71.94	9851.46	
4	011702025001	其他现浇构件	1、压顶	m2	91.52	79.35	7262.11	
5	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：砌墙脚手架 2、搭设高度：3.6m以内 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	547.2	2.14	1171.01	
6	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：抹灰脚手架 2、搭设高度：3.6m以内 3、脚手架材质：钢管脚手架	m2	547.2	0.42	229.82	
		单价措施合计					33065.13	
本页小计							154107.60	
合　　计							332687.80	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	11344.65			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	10313.32			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	1031.33			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	3326.88			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					14671.53			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金			
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：围墙工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	12956.50	100.000	12956.50
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	347359.33	3.200	11115.50
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	347359.33	0.530	1841.00
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	347359.33		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	360315.83	9.000	32428.42
合　计					45384.92

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：围墙工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010100~1	钢筋	Φ12mm以内三级钢	t	7.13082	3045.81	21719.12	
2	02090101	塑料薄膜		m2	254.0432	0.69	175.29	
3	03270202	砂纸		张	74.6928	0.94	70.21	
4	03410205~1	电焊条	J422	kg	13.00326	5.07	65.93	
5	03510701	铁钉		kg	95.77234	4.46	427.14	
6	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	50.78316	4.46	226.49	
7	04010701	白水泥		kg	418.27968	0.38	158.95	
8	04130914~1	MU10淤泥烧结多孔砖	190×90×90	百块	520.4024	35.00	18214.08	
9	04135500~1	MU20淤泥烧实心结砖	240×115×53	百块	457.011	45.00	20565.50	
10	11010372	乳液型涂料(底涂)		kg	186.732	18.13	3385.45	
11	11010373	乳液型涂料(面涂)		kg	373.464	18.13	6770.90	
12	12413518	901胶		kg	89.63136	2.14	191.81	
13	15372103-1	塑料卡		个	1253.07	0.17	213.02	
14	31150101	水		m3	10.456992	4.50	47.06	
15	31150101~1	水		m3	150.46632	4.50	677.10	
16	32010502	复合木模板	18mm	m2	91.8918	30.83	2833.02	
17	32020115	卡具		kg	22.58458	4.18	94.40	
18	32020132	钢管支撑		kg	84.20064	3.00	252.60	
19	32030105	工具式金属脚手		kg	25.00704	3.00	75.02	
20	32090101	周转木材		m3	2.522602	2084.14	5257.46	
21	80010106~1	水泥砂浆 M10(干拌（混）砂浆)(砌筑DM)		t	37.077425	271.92	10082.09	
22	80010123~1	水泥砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)		t	0.28427	346.46	98.49	
23	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	17.864028	294.49	5260.78	
24	80010125~1	水泥砂浆 1:3(干拌（混）砂浆)(抹灰DP)		t	29.628144	286.97	8502.39	
25	80050105~1	混合砂浆 M7.5(干拌（混）砂浆)		t	45.021655	264.40	11903.73	
26	80070305~1	防水砂浆 1:2(干拌（混）砂浆)(砌筑DM)		t	28.079756	349.54	9815.00	
27	80212116	预拌混凝土(非泵送型) C25		m3	80.076	347.43	27820.80	
28	CL-D00003	消纳处置费		m3	145.01	2.66	385.73	
合计							155289.56	

单位工程招标控制价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	615197.53	
1.1	人工费	68670.36	
1.2	材料费	472668.28	
1.3	施工机具使用费	40954.82	
1.4	企业管理费	21932.84	
1.5	利润	10971.23	
2	措施项目费	28701.68	
2.1	单价措施项目费	7167.84	
2.2	总价措施项目费	21533.84	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	11264.81	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	15067.24	
5	税金	59306.98	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		718273.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别：综合考虑各类土，不可利用方等 2、挖土深度：按设计图示 3、运距及堆场投标人自行考虑，含特种垃圾处置费等	m3	879.6	29.50	25948.20	
2	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合考虑各类土 , 2、挖土深度;按设计图纸,3、实挖方量,包括雨污水管、雨污水检查井、化粪池等沟槽开挖,土方场内调运 4、开挖方式综合考虑，由投标人自行勘查现场综合确定报价	m3	256.49	15.51	3978.16	
3	040103001001	回填方	1、管底至管顶以上50cm区域 2、填方材料品种:米砂	m3	139.42	185.44	25854.04	
4	040103001002	回填方	1、管顶以上50cm至路面结构层以下区域 2、填方材料品种:水泥碎石	m3	4.52	470.47	2126.52	
5	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种:沟槽余土,2、堆放地点及运距由投标人自行考虑，含特种垃圾处置费	m3	256.49	29.50	7566.46	
		分部小计					65473.38	
		道路工程						
6	040202001001	路床（槽）整形	1、压实度：详见设计图纸	m2	1466	2.06	3019.96	
7	040202002001	石灰稳定土	1、含灰量：5% 2、厚度：200mm 3、压实度≥94% 4、土方另计	m2	1466	18.44	27033.04	
8	04B001	外购黄土	1、按天然密实体积，含运至施工现场一切费用	m3	293.2	20.00	5864.00	
9	040202015001	水泥稳定碎（砾）石	1、水泥含量：4.5%成品水泥稳定碎石 2、石料规格：按设计要求 3、厚度：200mm	m2	1466	88.51	129755.66	
本页小计							231146.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	040203007001	水泥混凝土	1、厚度:200mm ， 2、配合比:商品砼C30 ， 3、含模板、刻痕、养生等，详见设计	m2	1466	115.60	169469.60	
		分部小计					335142.26	
		雨水工程						
11	040501004001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：15cm米砂垫层 2、材质及规格：PE100级实壁聚乙烯管，DN225，承压1.0MPa 3、连接形式：热熔对接接口 4、铺设深度：详见设计图纸	m	69.3	122.40	8482.32	
12	040501004002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：15cm米砂垫层 2、材质及规格：PE100级实壁聚乙烯管，DN400，承压1.0MPa 3、连接形式：热熔对接接口 4、铺设深度：详见设计图纸5、闭水试验	m	197	344.83	67931.51	
13	040504003001	塑料检查井	1、检查井名称:φ700雨水塑料圆井（沉泥式）,2、平均井深:见设计,3、15cm碎石垫层,5cm米砂垫层,采用圆形塑料成品检查井,质量要求应符合《市政排水用塑料检查井》(CJ/T 326-2010),含检查井防护网，采用重型球墨铸铁双层窨井盖座,井周米砂回填,详见设计	座	9	3489.00	31401.00	
14	040504009001	雨水口	1、采用300*500边沟式单篦雨水口，雨水口框盖采用钢纤维混凝土，2、详见设计	座	19	394.46	7494.74	
15	04B002	接入	1、新建管道接入市政管网雨水井,开洞,接入后封堵	处	1	500.00	500.00	
		分部小计					115809.57	
		污水工程						
本页小计							285279.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	040501004003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：15cm米砂垫层 2、材质及规格：PE100级实壁聚乙烯管，DN300，承压1.0MPa 3、连接形式：热熔对接接口 4、铺设深度：详见设计图纸5、闭水试验	m	266	222.59	59208.94	
17	040504003002	塑料检查井	1、检查井名称:φ450污水塑料圆井（流槽式）2、平均井深:见设计,3、15cm碎石垫层,5cm米砂垫层,采用圆形塑料成品检查井,质量要求应符合《市政排水用塑料检查井》(CJ/T 326-2010),含检查井防护网,采用重型球墨铸铁双层窨井盖座,井周米砂回填,详见设计	座	6	1699.91	10199.46	
18	040504003003	塑料检查井	1、检查井名称:φ630污水塑料圆井（流槽式）2、平均井深:见设计,3、15cm碎石垫层,5cm米砂垫层,采用圆形塑料成品检查井,质量要求应符合《市政排水用塑料检查井》(CJ/T 326-2010),含检查井防护网,采用重型球墨铸铁双层窨井盖座,井周米砂回填,详见设计	座	8	2357.99	18863.92	
19	040504008001	整体化粪池	1、2#玻璃钢化粪池 2、有效容积4立方米 3、含相关一切费用	座	2	5000.00	10000.00	
20	04B003	接入	1、新建管道接入市政管网污水井,开洞,接入后封堵	处	1	500.00	500.00	
		分部小计					98772.32	
		分部分项合计					615197.53	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	压路机	项	1	3732.84	3732.84	
2	041107002001	排水、降水		项	1	3435.00	3435.00	
本页小计							105940.16	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路及排水　　　　　　　　　　　　　　　　标段：　　　　　　　　　　　　　　　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		单价措施合计					7167.84	
本页小计								
合　　计							622365.37	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	11264.81			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	9335.48			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	1929.33			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	10269.03			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					21533.84			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：道路及排水　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	15067.24	100.000	15067.24
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	643899.21	2.000	12877.98
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	643899.21	0.340	2189.26
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	643899.21		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	658966.45	9.000	59306.98
合　计					74374.22

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	02090101	塑料薄膜		m2	161.26	0.69	111.27	
2	02270103	清洁棉布		kg	3.668304	5.15	18.89	
3	02330105	草袋子		只	10	0.86	8.60	
4	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	2	4.46	8.92	
5	03570217	镀锌铁丝	8～12#	kg	3.1484	4.46	14.04	
6	03652405	刻槽机锯片		组	0.733	4116.24	3017.20	
7	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	717.0327	0.19	136.24	
8	04010611~1	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	387.369211	0.19	73.60	
9	04030107	中(粗)砂		t	2.055283	115.31	236.99	
10	04030107~1	中(粗)砂		t	2.465077	115.31	284.25	
11	04034103	石屑(米砂)		t	379.96062	76.30	28991.00	
12	04050217	碎石	40	t	5.835726	117.91	688.09	
13	04090100	生石灰		t	24.922	316.69	7892.55	
14	04130101	机砖		百块	3.3799	45.00	152.10	
15	04130101~1	机砖		百块	25.468626	45.00	1146.09	
16	11030703	沥青漆		kg	11.316	10.29	116.44	
17	11030703~1	沥青漆		kg	1.461092	9.48	13.85	
18	12300382	三氯乙烯		kg	0.10646	6.31	0.67	
19	14010320	焊接钢管	DN40	m	0.1389	15.92	2.21	
20	14370303	橡胶护套管		m	6.945	6.43	44.66	
21	26060701~1	塑料管	DN225	m	69.3	93.80	6500.34	
22	26060701~2	塑料管	DN400	m	197	300.34	59166.98	
23	26060701~3	塑料管	DN300	m	266	186.58	49630.28	
24	30410504	铸铁爬梯		kg	39.654216	4.14	164.17	
25	31150101	水		m3	1205.347538	4.50	5424.06	
26	31150301	电		kW·h	55.892953	0.86	48.07	
27	33010313	铸铁井盖井座		套	23	700.00	16100.00	
28	33012341	混凝土雨水井箅		套	19.19	127.75	2451.52	
29	34020901	木枕		m3	0.08	1071.94	85.76	
30	80210144~1	C20粒径40砼32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	0.6783	335.04	227.26	
31	80212117	非泵送商品混凝土　C30		m3	299.064	363.94	108841.35	
32	80330301~1	水泥碎石		t	10.848	181.17	1965.33	
33	80350303	稳定土混合料		m3	299.064	398.57	119199.13	
34	CL-D00001	整体化粪池		座	2	5000.00	10000.00	
35	CL-D00002	接入		处	1	500.00	500.00	
36	CL-D00003	接入		处	1	500.00	500.00	
37	CL-D00004	特种垃圾处置费		m3	1136.09	2.66	3022.00	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：道路及排水　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
38	CL-D00005	井座Φ700		座	9	1980.00	17820.00	
39	CL-D00005~1	井座Φ630		座	8	1047.00	8376.00	
40	CL-D00005~2	井座Φ450		座	6	494.00	2964.00	
41	CL-D00006	井筒Φ700		m	7.2	535.00	3852.00	
42	CL-D00006~1	井筒Φ630		m	6.4	515.00	3296.00	
43	CL-D00006~2	井筒Φ450		m	4.8	370.00	1776.00	
44	CL-D00007	防坠网		座	23	60.00	1380.00	
45	CL-D00008	外购黄土		m3	293.2	20.00	5864.00	
合计							472111.91	

单位工程招标控制价表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	182852.39	
1.1	人工费	17663.65	
1.2	材料费	153884.75	
1.3	施工机具使用费	2010.14	
1.4	企业管理费	6820.97	
1.5	利润	2472.88	
2	措施项目费	5138.16	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	5138.16	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3126.78	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	5301.33	
5	税金	17396.27	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		210688.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外电力工程						
1	040501004001	塑料管	1、电力管UPVC150*5管铺设	m	40	73.07	2922.80	
2	040501004002	塑料管	1、电力管UPVC32管铺设	m	40	22.12	884.80	
3	040804001001	配管	镀锌钢管 DN32 埋地铺设	m	70	25.72	1800.40	
4	040804001002	配管	镀锌钢管 DN150 埋地铺设	m	64.4	107.01	6891.44	
5	040803001001	电缆	铜芯电力电缆 NH-YJV-4X240+1X120 穿管	m	115	786.99	90503.85	
6	040803001002	电缆	铜芯电力电缆 YJV-5×6 穿管	m	120	28.84	3460.80	
7	010501001001	垫层	C20混凝土垫层 厚为100	m3	4	481.97	1927.88	
8	010501002001	混凝土包管	C25混凝土包管 管壁到混凝土包封块外侧的距离为100	m3	16	506.27	8100.32	
9	040205001001	人（手）孔井	室外电缆手孔井600*600 含井盖井座全套	座	4	850.00	3400.00	
10	040101002001	挖沟槽土方	人机配合管沟 开挖三类土 深度按现场需求 含混凝土面层、基层破碎、垃圾清理	m3	33.15	54.08	1792.75	
11	040103001001	回填方	土方回填，夯实，混凝土破碎后原样恢复，余土垃圾外运自行考虑	m3	12	215.64	2587.68	
		分部小计					124272.72	
		室外给水工程						
12	031001005001	铸铁管	室外给水管 DN100 球墨铸铁管,含配件管内壁衬水泥砂浆,承口橡胶密封圈接口PN1.6MPa 压力试验、消毒水冲洗	m	307.84	104.82	32267.79	
13	031001002001	钢管	室外消防给水管 DN50孔网钢带聚乙烯复合管,电熔连接,PN1.6MPa; 含配件 压力试验、消毒水冲洗	m	30	52.88	1586.40	
14	031003001001	螺纹阀门	倒流防止器 DN50	个	1	167.05	167.05	
15	031202002001	管道防腐蚀	埋地铸铁管应先在管外壁刷冷底子油一遍、石油沥青两道	m2	121.77	45.52	5542.97	
本页小计							163836.93	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	040504001001	砌筑井	砖砌阀门井 含井座、井盖 具体要求见设计	座	1	650.00	650.00	
17	040103001002	回填砂	1、密实度要求：满足设计要求 2、填方材料品种：中粗砂	m3	46.18	259.61	11988.79	
18	040101002002	挖沟槽土方	人机配合管沟开挖 三类土 深度按现场需求 含混凝土面层、基层破碎、垃圾清理	m3	123.14	14.68	1807.70	
19	040103001003	回填方	土方回填，夯实，混凝土破碎后原样恢复，余土垃圾外运自行考虑	m3	76.96	55.47	4268.97	
20	03B001	管道接驳	自来水管道与市政管网接驳人工、材料等	项	1	300.00	300.00	
		分部小计					58579.67	
		分部分项合计					182852.39	
本页小计							19015.46	
合　　计							182852.39	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	3126.78			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2742.79			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	383.99			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	2011.38			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					5138.16			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：室外安装工程 标段：

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	5301.33	100.000	5301.33
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	187990.55	2.400	4511.77
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	187990.55	0.420	789.56
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	187990.55		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	193291.88	9.000	17396.27
合　计					22697.60

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	3.3005	8.58	28.32	
2	02010106	橡胶板	δ1～15	kg	0.01	7.72	0.08	
3	02050205	橡胶圈(给水)	DN100	个	103.1264	7.72	796.14	
4	02070226	橡胶垫	δ2	m2	0.2475	14.58	3.61	
5	02090101	塑料薄膜		m2	27.68	0.69	19.10	
6	02270131	破布		kg	5.8136	6.00	34.88	
7	02290103	线麻		kg	0.002	10.29	0.02	
8	03050520	精制带母镀锌螺栓	M12×50	套	16.966656	1.00	16.97	
9	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	9.552	0.69	6.59	
10	03050654	精制带母镀锌螺栓	M10×100内2平1弹垫	套	63.986	1.10	70.38	
11	03270202	砂纸		张	0.3	0.94	0.28	
12	03410206	电焊条	J422 φ3.2	kg	1.2103	5.07	6.14	
13	03570217	镀锌铁丝	8～12#	kg	0.2	4.46	0.89	
14	03570225	镀锌铁丝	13#～17#	kg	3.485	4.46	15.54	
15	03570228	镀锌铁丝	16#	kg	0.69958	4.46	3.12	
16	03652422	钢锯条		根	4.831872	0.21	1.01	
17	04030107~1	中(粗)砂		t	87.64964	115.31	10106.88	
18	04090602	滑石粉		kg	200.06811	0.53	106.04	
19	05250501	木柴		kg	158.17923	0.94	148.69	
20	11030305	醇酸防锈漆	C53-1	kg	3.21062	12.86	41.29	
21	11030904	沥青绝缘漆		kg	0.887	15.44	13.70	
22	11112524	厚漆		kg	0.02	8.58	0.17	
23	11550104	石油沥青	10#	kg	468.20565	4.72	2209.93	
24	12010103	汽油		kg	2.7285	9.12	24.88	
25	12030106	溶剂汽油		kg	0.805588	7.89	6.36	
26	12050311	机油		kg	0.016	7.72	0.12	
27	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.1735	10.29	1.79	
28	12310306	动力苯		kg	31.41666	4.43	139.18	
29	12310331	漂白粉		kg	0.457976	3.43	1.57	
30	14030322-1	热镀锌钢管	DN32	m	72.1	12.94	932.97	
31	14030346	热镀锌钢管	DN150	m	66.332	72.23	4791.16	
32	14090306~1	球墨铸铁管	DN100	m	307.84	81.21	24999.69	
33	14310102-6~1	孔网钢带聚乙烯复合管	DN50	m	30.45	34.07	1037.43	
34	14310711	PVC-U硬聚氯乙烯管	dn32	m	42.568	2.95	125.58	
35	14310714~1	PVC-U硬聚氯乙烯管	dn150*5	m	47.672	34.16	1628.48	
36	15021110	镀锌活接头	DN50	个	1.01	18.60	18.79	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：室外安装工程　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	15023129	镀锌锁紧螺母	3×32	个	7.7868	0.54	4.20	
38	15023134	镀锌锁紧螺母	3×100	个	8.686272	2.00	17.37	
39	15171306	PVC-U塑料管接头	dn32	个	7.98	1.62	12.93	
40	15171309	PVC-U塑料管接头	dn110	个	7.98	3.55	28.33	
41	16310108~1	倒流防止器	DN50	个	1.01	95.00	95.95	
42	25010311	裸铜线	16mm2	m	8.483328	12.73	107.99	
43	26064110	塑料护口(钢管用)	dn32	个	7.7868	0.25	1.95	
44	26064117	塑料护口(钢管用)	dn100	个	8.596756	0.98	8.42	
45	26065138	镀锌电线管接头	Φ100×10	个	8.596756	9.12	78.40	
46	26065142	镀锌电线管接头	SC32×3	个	8.3062	1.65	13.71	
47	26250311	镀锌电缆卡子	2×35	个	4.824	1.46	7.04	
48	26250314	镀锌电缆卡子	3×100	个	31.993	9.30	297.53	
49	26250704	电缆吊挂	3×100	套	9.2805	9.86	91.51	
50	31110301	棉纱头		kg	0.03	5.57	0.17	
51	31150101	水		m3	49.1256	4.50	221.07	
52	31150701	煤		kg	73.062	0.74	54.07	
53	31170103	标志牌		个	17.238	0.16	2.76	
54	80212113~1	预拌混凝土(非泵送型) C20		m3	4.06	335.04	1360.26	
55	80212116	预拌混凝土(非泵送型) C25		m3	16.32	374.33	6109.07	
56	CL-D00009	人（手）孔井		座	4	850.00	3400.00	
57	CL-D00016	DN50孔网钢带聚乙烯复合管管件		10m	3	115.20	345.60	
58	X1810628-32~1	铜芯电缆	YJV-5×6 mm2	m	121.2	22.80	2763.36	
59	X1810628-48~1	铜芯电缆	NH-YJV-4X240+1X120	m	116.15	742.04	86187.95	
合计							148547.41	